



PERPIGNAN  
LA RAYONNANTE

# Requalification des espaces publics de la résidence Champ de Mars Aménagement du cœur de quartier

## Réunion d'information 3<sup>ème</sup> étape de travaux

DIRECTION GENERALE DES SERVICES TECHNIQUES

Direction des Grands Projets Urbains

Mairie du quartier EST

Mardi 20 janvier 2026 – 17h30

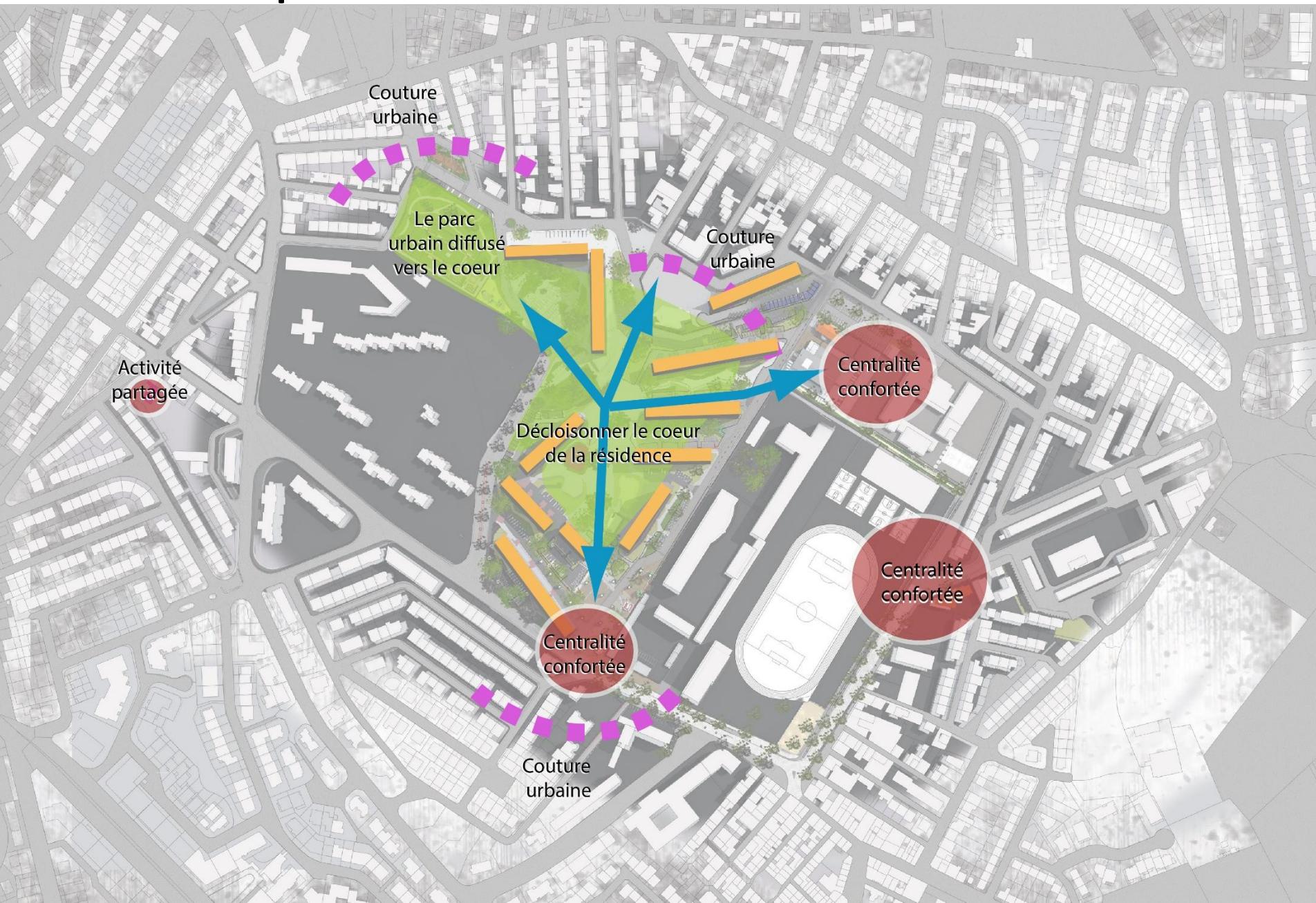
Maitrise d'œuvre :  
Agence Atelier Sites  
Architecte,  
paysagiste H.  
Piquard C. Munoz



# Plan du situation



# Projet de requalification qui s'inscrit dans le plan de rénovation urbaine Champ de Mars



# Une transformation du champ de Mars en 3 étapes



## Lunette de Canet, parc de la Laïcité: Etat existant

---







# Avenue Albert Camus : Etat existant, secteur C. Péguy / A. Camus

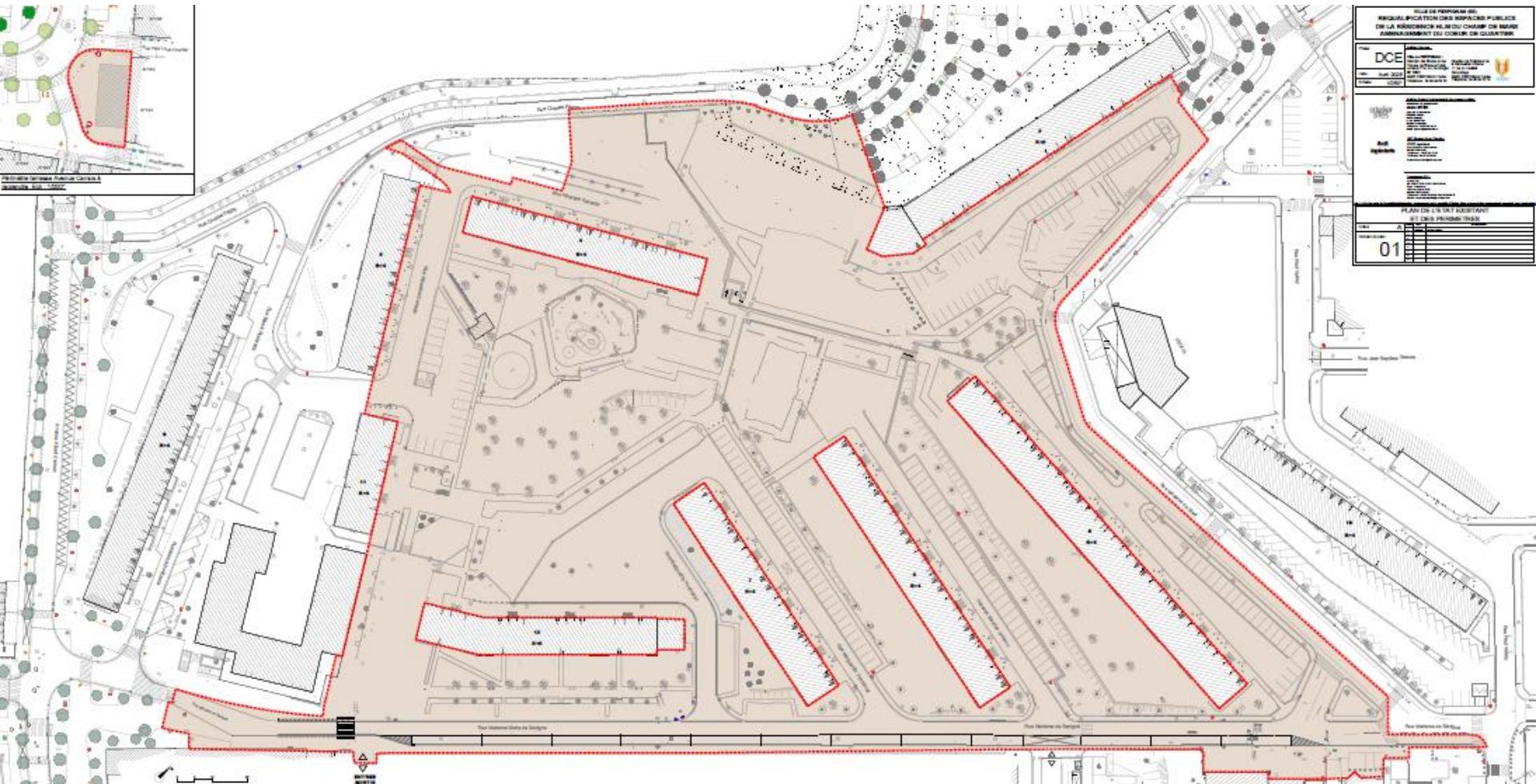


## Avenue Albert Camus : Etat existant, secteur C. Péguy / A. Camus





# 3<sup>ème</sup> étape des travaux de la résidence



# Etat de l'espace public existant





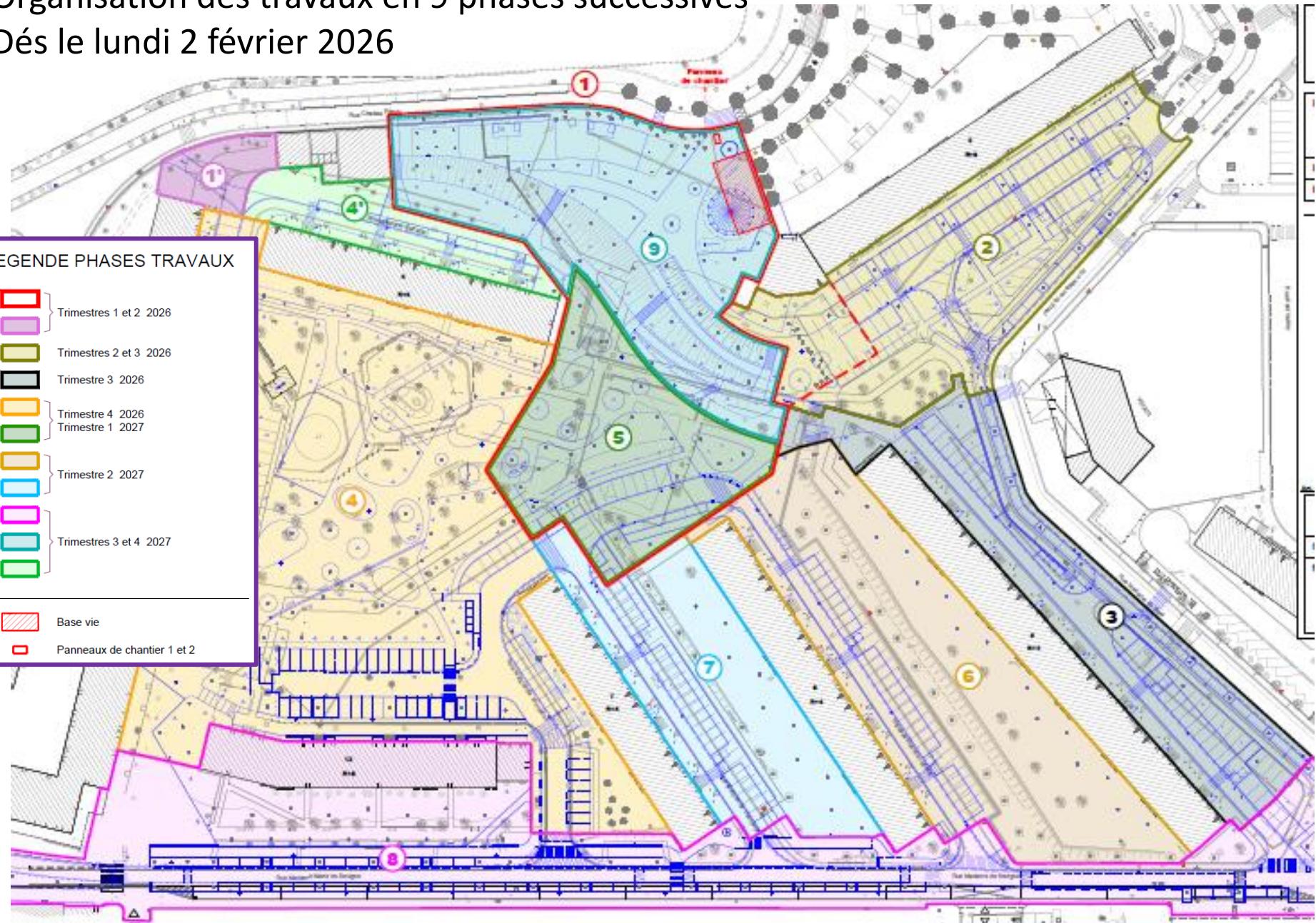
La transformation de champ de Mars c'est aussi :

- 78 arbres essentiellement des pins qui seront retirés
- + 217 arbres de grands développement qui seront plantés
- + 165 cépées qui seront plantées
- + 490 jeunes plants qui seront plantés
- + 2 000 petits végétaux qui seront plantés (arbuste, couvre sol)



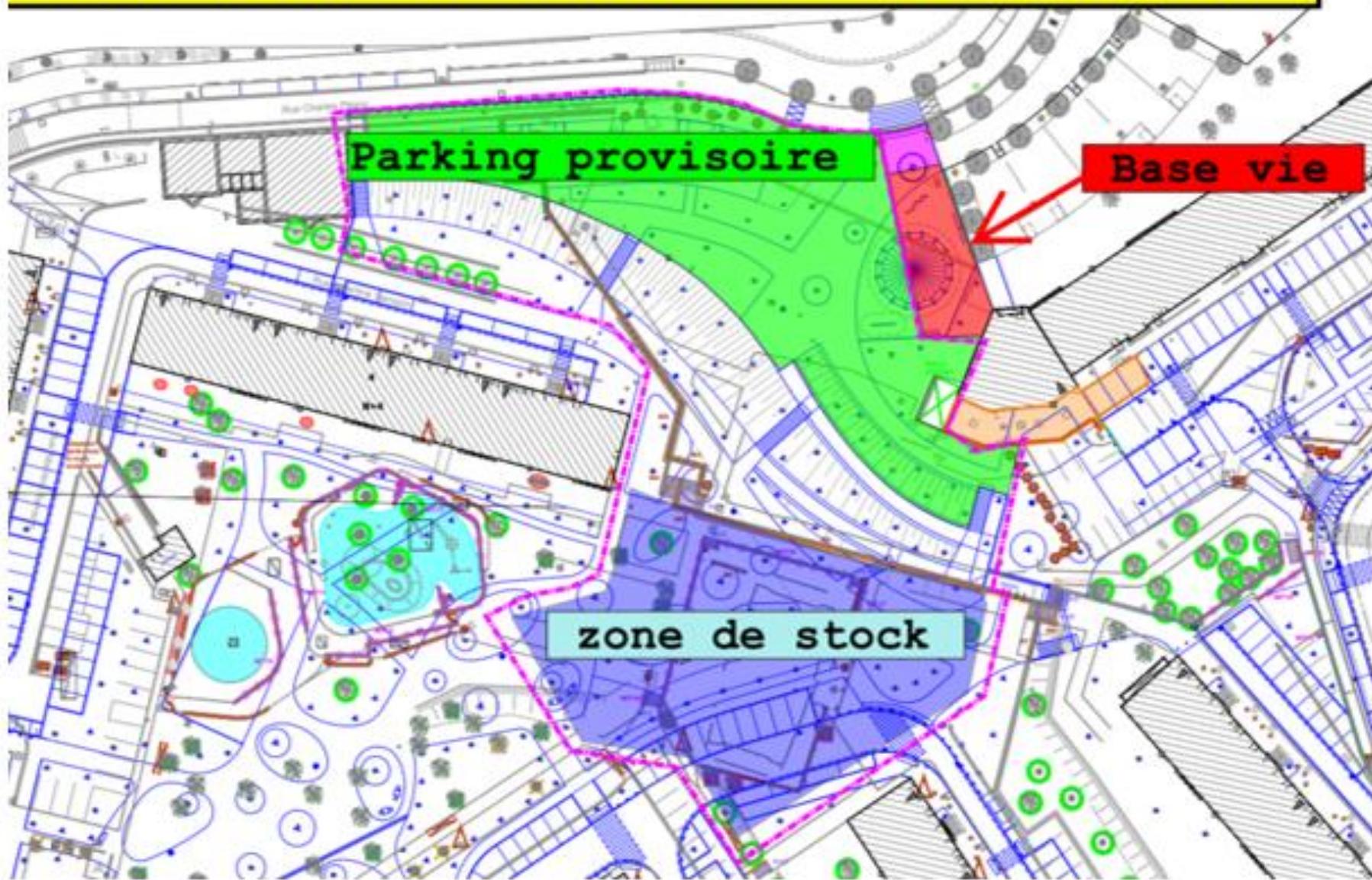
# Organisation des travaux en 9 phases successives

## Dès le lundi 2 février 2026



# Organisation du chantier

## BASE VIE et PARKING PROVISOIRE



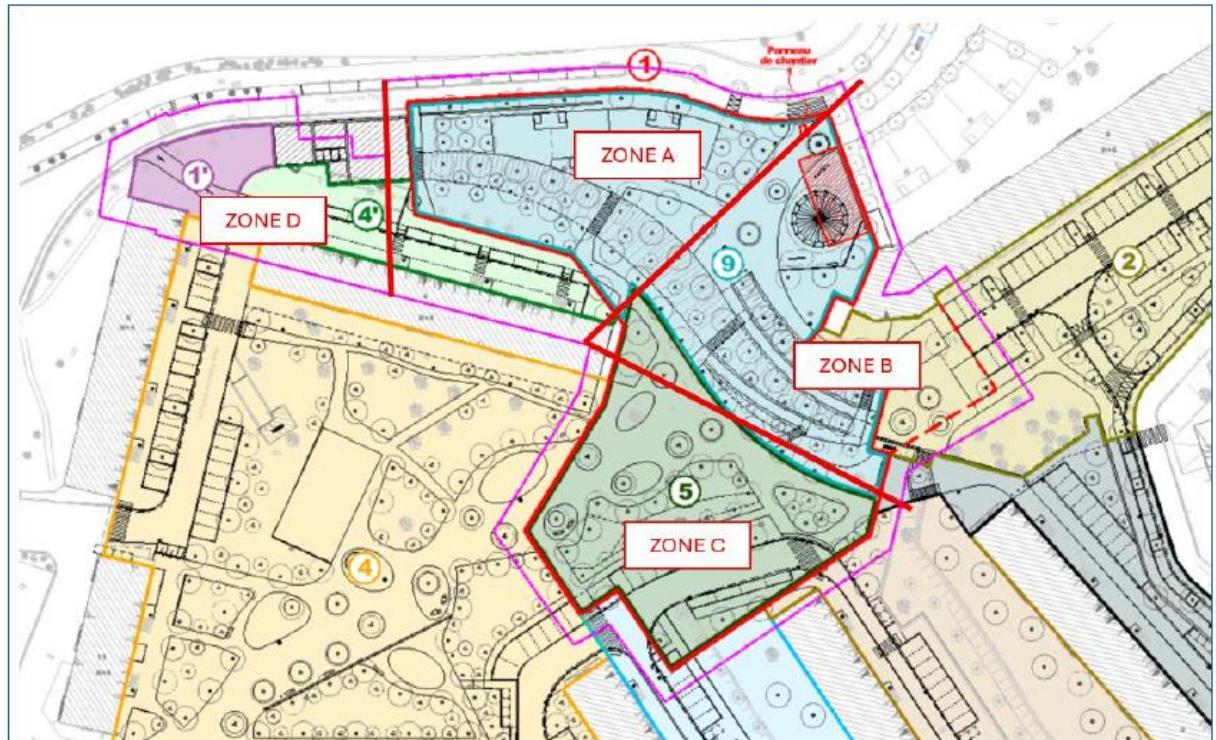
## Reconnaissance des canalisations en sous sol.



Stationnement interdit en amont des travaux du lundi 26 janvier au vendredi 30 janvier 2026 (en journée), pour une intervention ponctuelle de reconnaissance des canalisations en sous sol.

**(Gaz, fibre optique, eau potable, eau usée, électricité, éclairage public, réseau de chauffage et de chaleur)**

Lieux	Date d'intervention	Date en cas de pluie
<b>Phase 1</b>		
Zone A	26/01/2026	27/01/2026
Zone B	27/01/2026	28/01/2026
Zone C	28/01/2026	29/01/2026
<b>Zone D + RAPPORT</b>	29/01/2026	30/01/2026



# Coût des travaux



**Montant des travaux d'aménagement : 3 350 000 € HT**

**Montant des travaux sur l'éclairage public : 940 000 € HT**



- ❖ Pour toute information vous pouvez vous adresser :
  - A la Mairie Quartier Est – 1, rue des Calanques – 04.68.66.30.10
  - A la direction des Grands Projets Urbains – 04.68.66.33.55.
  - Directement auprès du conducteur de travaux situé sur le chantier.
- ❖ Ces informations vous sont également données pour vous aider à adapter vos itinéraires habituels
- ❖ Nous vous remercions pour votre attention .