



PERPIGNAN
MÉDITERRANÉE
PERPINYÀ MEDITERRÀNIA

PERPIGNAN
mairie-perpignan.fr
la catalane



PLU

Plan Local d'Urbanisme
Ville de Perpignan

D4 -2 Fiches Éléments Bâtis Protégés

REV01

Hôtel d'Agglomération Perpignan Méditerranée - 11, boulevard Saint-Assisclé - BP 20641 - 66006 PERPIGNAN Cedex
Tél. 04 68 08 60 00 - Fax 04 68 08 60 01 - accueil@perpignan-mediterranee.org



BAHO • BAIXAS • BOMPAS • CABESTANY • CALCE • CANET-EN-ROUSSILLON • CANOHES • CASES-DE-PENE • CASSAGNES • ESPIRA-DE-L'AGLY • ESTAGEL
LE BARCARES • LE SOLER • LLUPIA • MONNER • OPOUL-PERILLOS • PERPIGNAN • PEYRESTORTES • PEZILLA-LA-RIVIERE • POLLESTRES • PONTFILLA-NYLS
RIVESALTES • SAINTE-MARIE-LA-MER • SAINT-ESTEVE • SAINT-FELIU-D'AVALL • SAINT-HIPPOLYTE • SAINT-LAURENTI-DE-LA-SALANQUE • SAINT-NAZAIRE
SALEILLES • TAUTAVEL • TORREILLES • TOULOUGES • VILLELONGUE-DE-LA-SALANQUE • VILLENEUVE-DE-LA-RAHO • VILLENEUVE-LA-RIVIERE • VINGRAU

La Ville de Perpignan, au travers de la démarche de recensement des éléments de patrimoine à préserver, souhaite protéger le patrimoine bâti dans son ensemble : maisons, immeubles, ensembles de bâtiments, éléments ponctuels rendant la façade remarquable, bâtiments signés d'un architecte reconnu et sur toutes les périodes.

Outre une description sommaire de l'édifice et de ses éléments à protéger, chaque fiche patrimoine indique l'époque de construction, la typologie et le style du bâti. Afin de faciliter la découverte du patrimoine recensé et d'initier des circuits, les Eléments Bâti Protégés sont également référencés par secteur géographique.

« FICHES PATRIMOINE »

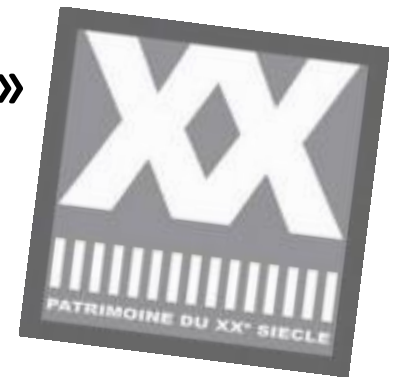
Réalisées dans le cadre de l'article L 123-1-5, les fiches patrimoine sont un inventaire du patrimoine bâti situé à l'extérieur du périmètre du secteur sauvegardé. L'Atelier d'urbanisme et les associations de quartier se sont constitués en commission patrimoine avec :

- La Direction Aménagement Urbanisme de la Ville de Perpignan
- La Mission Patrimoine de la Ville de Perpignan
- L'Architecte des Bâtiments de France
- Le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement

Les fiches patrimoine visent à identifier des éléments ou ensembles architecturaux qui marquent la ville par la qualité de leur production. La période visée est large : des années 1900 à nos jours.

Elles visent également à faire connaître un patrimoine méconnu et à sensibiliser à la préservation du patrimoine bâti. Elles sont le point de départ d'une démarche de valorisation qui avait débuté avec les premières études réalisées pour le secteur sauvegardé en 1995.

«Patrimoine du XXe siècle»



La démarche « Éléments de Patrimoine Bâties protégés » et le Label «Patrimoine du XXe siècle» se complètent et visent le même objectif :

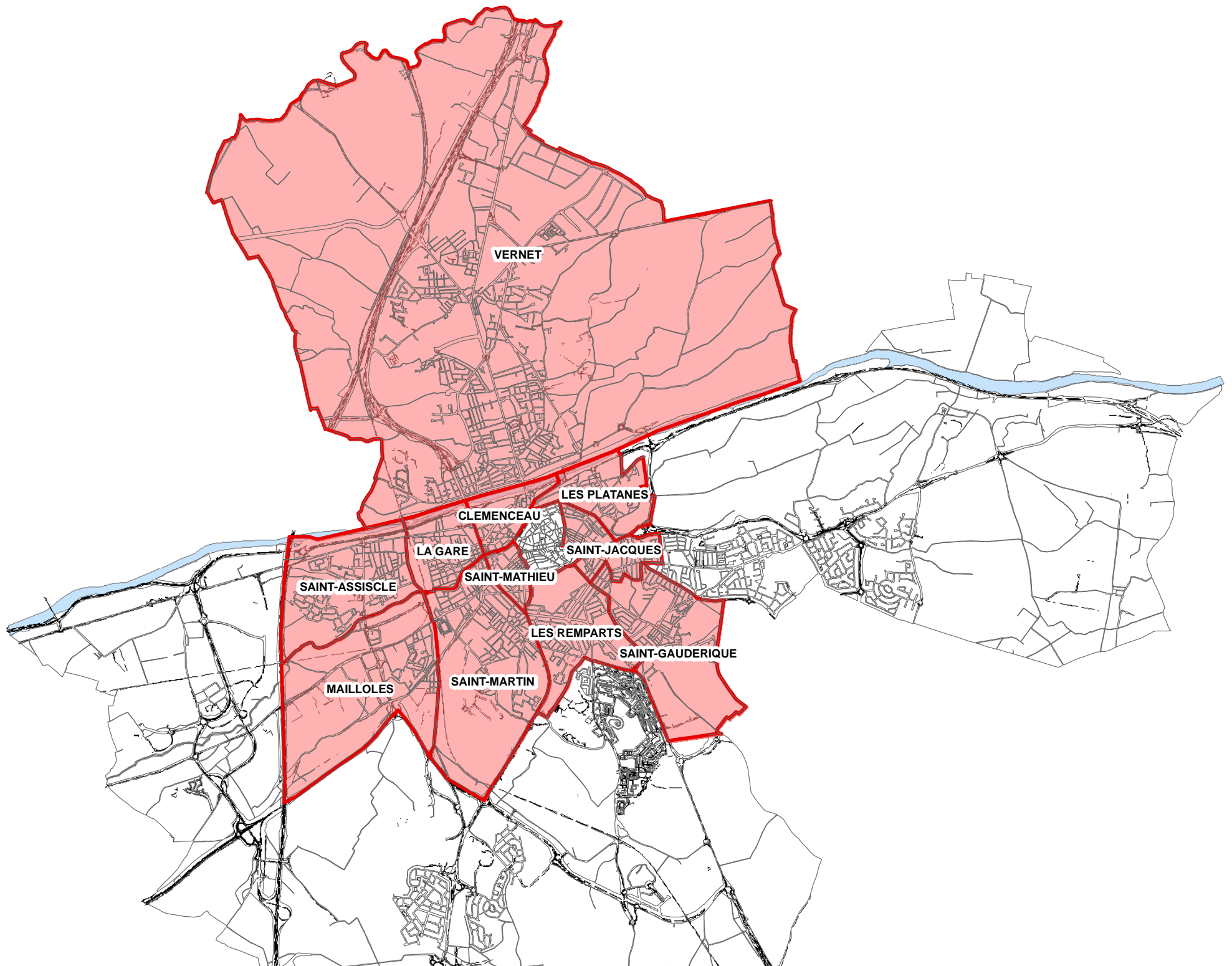
« Signaler et faire connaître au public les productions architecturales remarquables qui présentent un intérêt patrimonial en tant que témoins d'une évolution technique, économique, sociale, politique et culturelle de notre société. »

Le Label «Patrimoine du XXe siècle» a été créé en 1999 par le ministère de la culture et de la communication dans le cadre d'un ensemble d'actions en faveur du patrimoine architectural et urbain de ce siècle.

Sans incidence juridique ni financière, ce label est attribué par le préfet de région, après examen en Commission Régionale du Patrimoine et des Sites. Il est matérialisé par une plaque signalétique dont le logo a été dessiné par Patrick Rubin, Agence Canal. Les immeubles du XXe siècle protégés au titre des monuments historiques bénéficient également de ce Label.

Cinq édifices situés en dehors du Secteur Sauvegardé qui possèdent ce label font l'objet de fiches patrimoine:

- Maison 2 rue Jean Richepin,
- Maison 14, rue du Jardin d'Enfants,
- Maison Bressac, 37 cours François Palmarole,
- Maison Escudero, 1 avenue de la Cote Vermeille,
- Maison Maury, 2 rue Condorcet.



VERNET

LES PLATANES

CLEMENCEAU

LA GARE

SAINT-JACQUES

SAINT-ASSISCLÉ

SAINT-MATHIEU

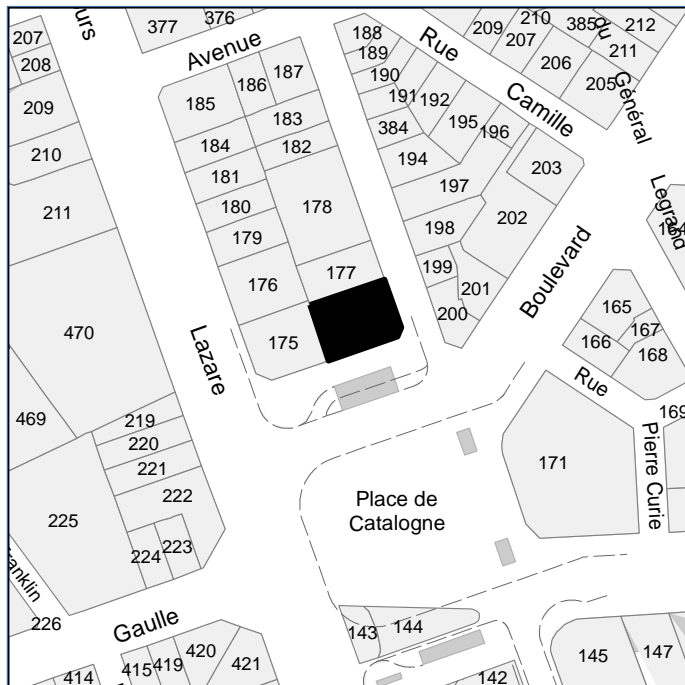
LES REMPARTS

SAINT-GAUDERIQUE

MAILLOLES

SAINT-MARTIN

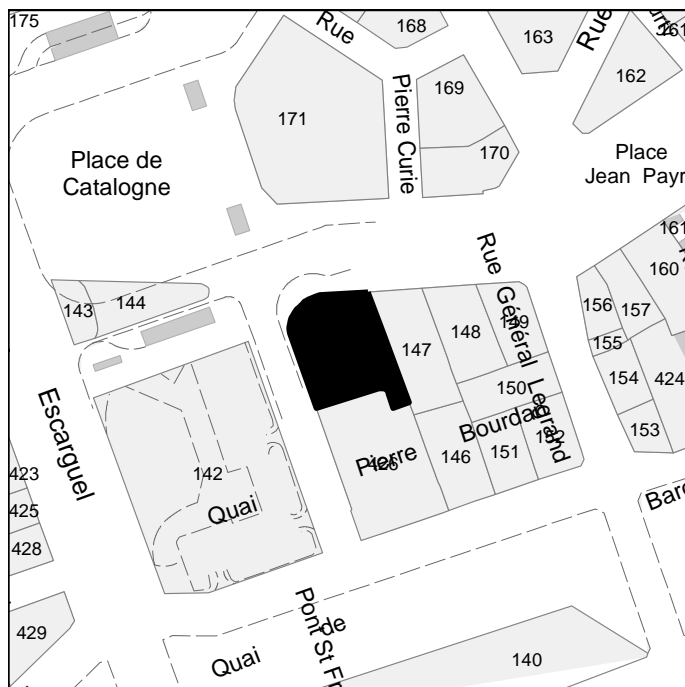
1, Rue Général Legrand



Fiche d'inventaire n°2

Type d'édifice	Immeuble
Style	Néoclassique
Époque	Avant 1900
Description	Seul élément sur la place qui soit contemporain des Dames de France
Éléments à protéger	Balcon d'angle en oriel, vitrages éléments de décoration
Auteur/Architecte	
Quartier	Clemenceau
Adresse	1 rue Général Legrand
Cadastre	AO 174
Zone PLU	UB1

2 place de Catalogne



Fiche d'inventaire n°20

Type d'édifice	Immeuble
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème
Description	Typologie du paquebot Rotonde d'entrée sur pilastres
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Clemenceau
Adresse	2 place de Catalogne
Cadastre	AL 145
Zone PLU	UB1



71 avenue Général Leclerc



Fiche d'inventaire n°56

Type d'édifice	Immeuble
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	Rythme, oriels, loggia, menuiseries d'origine,
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Clemenceau
Adresse	71 avenue Général Leclerc
Cadastre	AO 380
Zone PLU	UB1



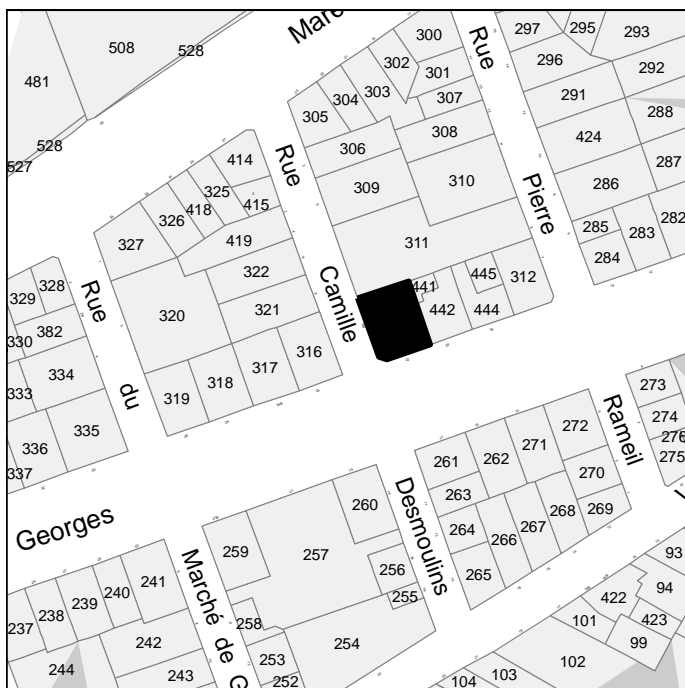
13,15,17,19,21,29 avenue des Palmiers



Fiche d'inventaire n°57

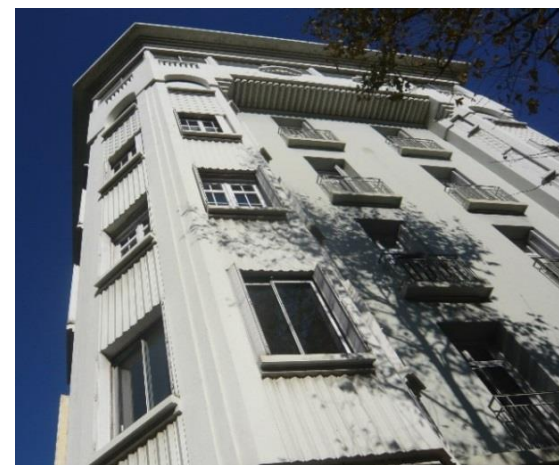
Type d'édifice	Habitations individuelles en bande "Villas des Palmiers"
Style	Art Nouveau
Époque	Début de Première moitié XXème siècle
Description	échelle, éléments de façade caractéristiques Toitures à la Mansard et tuiles plates en brique, frontons maçonnés et décorés, décors de façades faïencés, linteaux en arc plein cintre ou anse de panier, avants-toits et consoles bois
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Clemenceau
Adresse	13,15,17,19,21,29 avenue des Palmiers
Cadastre	AO 363, 362, 359, 358, 357, 350
Zone PLU	UB1

22, Boulevard Clémenceau

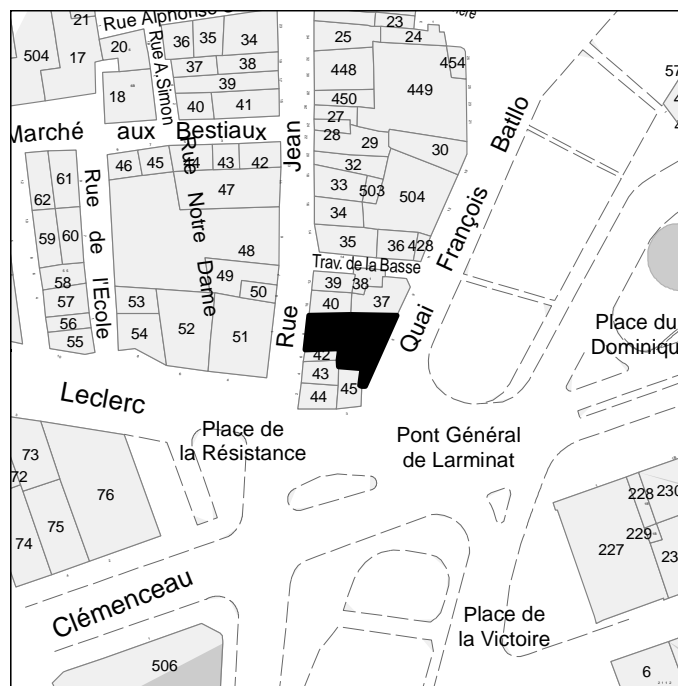


Fiche d'inventaire n°66

Type d'édifice	immeuble
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	Immeuble Tivoli typologie du paquebot
Éléments à protéger	Balcon/loggia, reliefs décoratifs, composition
Auteur/Architecte	
Quartier	Clemenceau
Adresse	22, Boulevard Clémenceau 9b, Rue Camille Desmoulins
Cadastre	AO 315
Zone PLU	UB1



5, Quai François Battlo

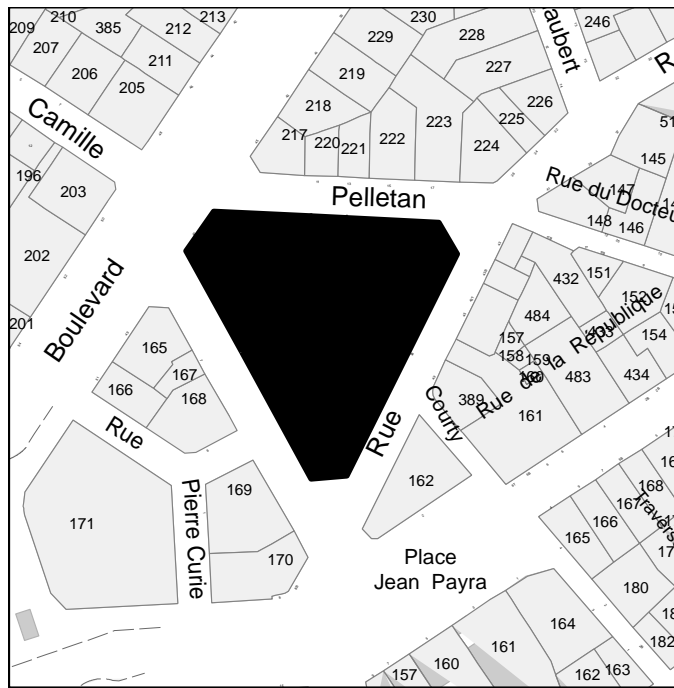


Fiche d'inventaire n°67

Type d'édifice	immeuble/ activités
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	Pharmacie Notre Dame
Éléments à protéger	composition, forme percements, oriels, garde-corps, Ferronnerie qualité des surfaces de béton Qualité de l'aménagement de la terrasse et de sa couverture contemporaine en métal et verre
Auteur/Architecte	
Quartier	Clemenceau
Adresse	5, Quai François Battlo
Cadastre	AP 41
Zone PLU	UB1ar



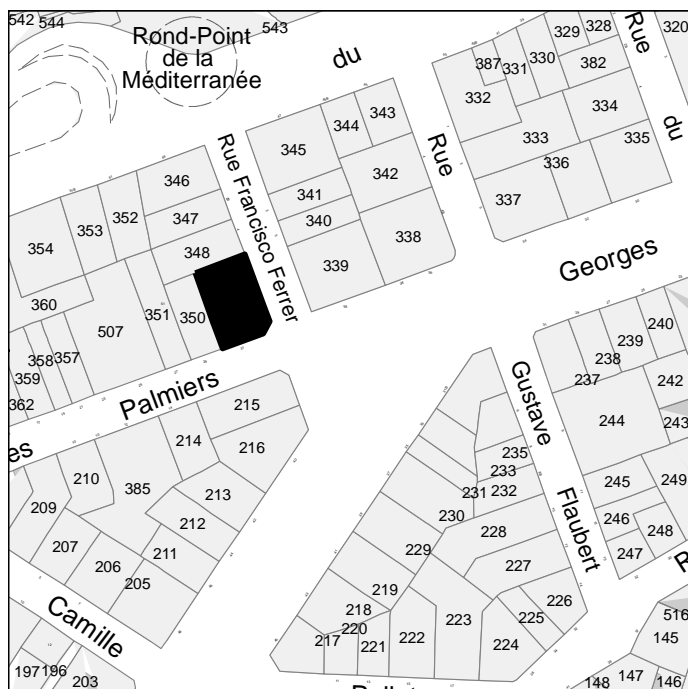
**38 rue Remparts Villeneuve
et 47 boulevard Clémenceau**



Fiche d'inventaire n°69

Type d'édifice	Immeuble et Equipement public "Résidence Clémenceau et Central parking "
Style	Moderne International
Époque	1959
Description	Immeuble aux lignes épurées, s'inspire du style moderniste international
Éléments à protéger	Percements, lignes horizontales, balcons filants en loggie + architecture de parkings en silo: fermée et juste très ventilée
Auteur/Architecte	Benezet
Quartier	Clemenceau
Adresse	38 rue Remparts Villeneuve et 47 boulevard Clémenceau
Cadastre	AO 163 et 164
Zone PLU	UB1

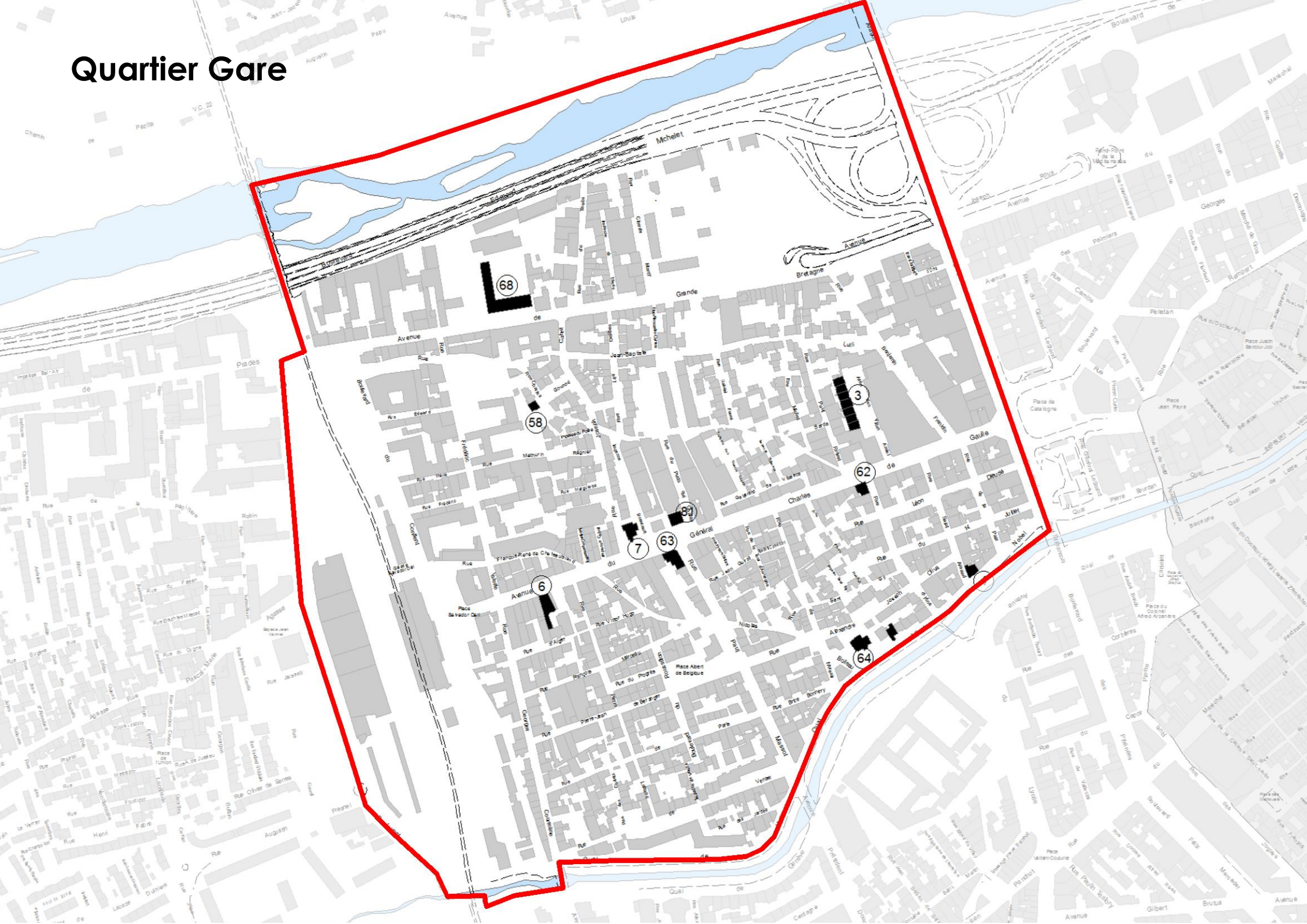
31, Avenue des Palmiers



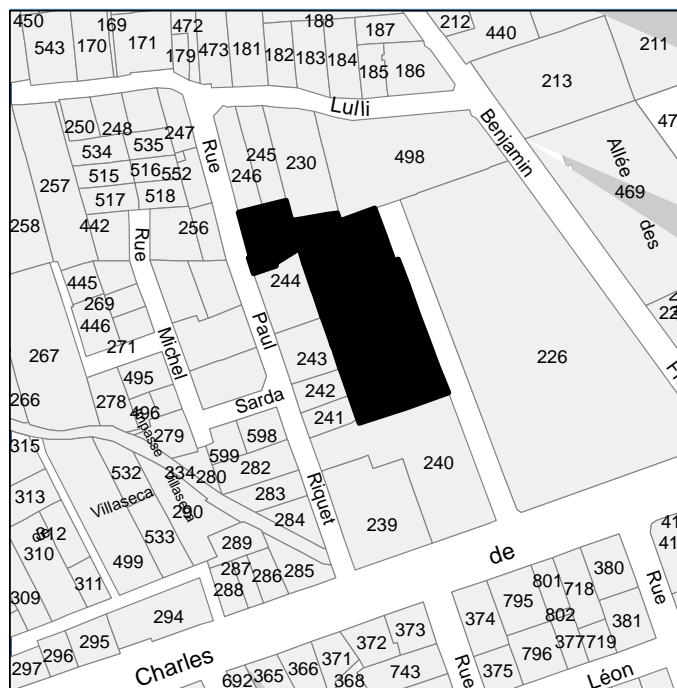
Fiche d'inventaire n°76

Type d'édifice	immeuble
Style	International
Époque	70/80
Description	Larges balcons-terrasses végétalisées et fortement arborées formant le relief des façades Enduits et faïence blanche en parement Appartements en duplex RDCH de commerces très intégrés. Traitement avec la rue.
Éléments à protéger	balcons relief de la façade, jardinières, matériaux (béton, acier, carrelage)
Auteur/Architecte	Raoux & Avgostinos
Quartier	Clemenceau
Adresse	31, Avenue des Palmiers
Cadastre	AO 425
Zone PLU	UB1

Quartier Gare



7, 9, 11, 13, 15, 17 et 19 rue des Villas Amiel

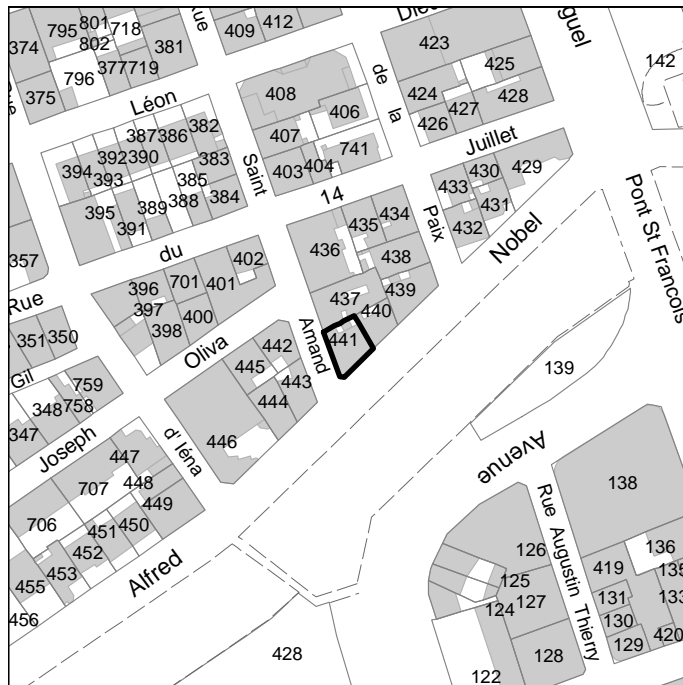


Fiche d'inventaire n°3

Type d'édifice	Villas
Style	néoclassique
Époque	Avant 1900
Description	Villas Amiel
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	AMIEL
Quartier	Gare
Adresse	N° 7,9,11, 13,15,17 et 19 rue des Villas Amiel
Cadastre	AN 231, 232, 233, 234, 235, 236 et 237
Zone PLU	UB1



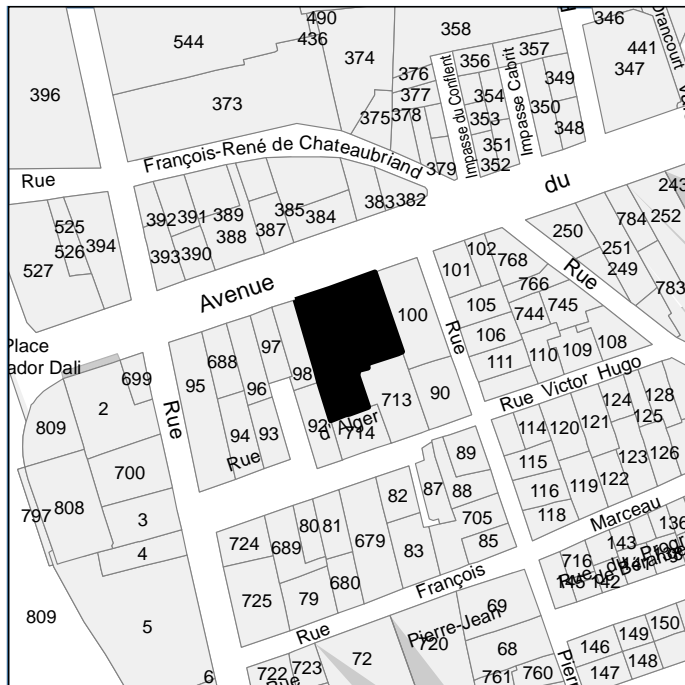
6 quai Alfred Nobel



Fiche d'inventaire n°4

Type d'édifice	Immeuble
Style	néoclassique
Époque	Fin XIXe début XXe siècle
Description	Immeuble Haussmannien
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Gare
Adresse	6 quai Alfred Nobel
Cadastre	AM 441
Zone PLU	UB1

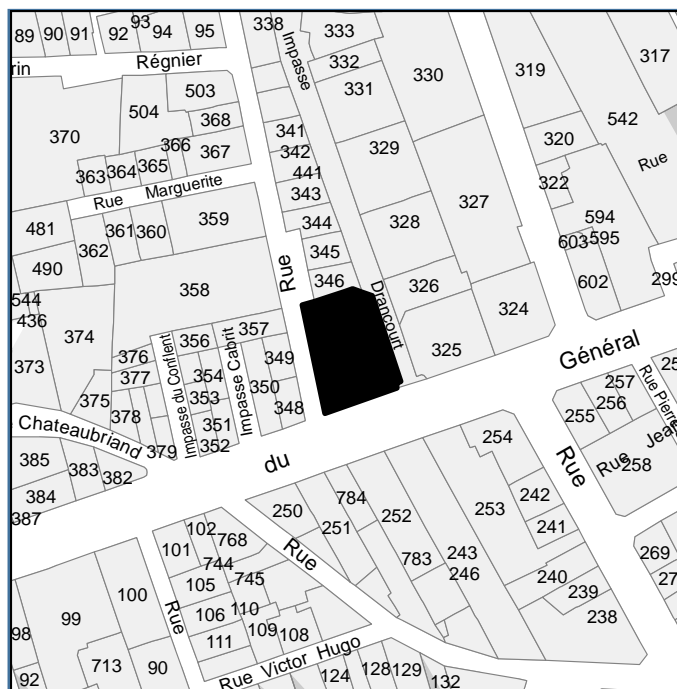
14 avenue Général de Gaulle



Fiche d'inventaire n°6

Type d'édifice	Hôtel particulier
Style	Néoclassique régionaliste
Époque	1884
Description	Demeure Bardou
Éléments à protéger	composition de façade, modénature de briques et pierres, balcons fer forgé
Auteur/Architecte	Frédéric DELOR DE MASBOU
Quartier	Gare
Adresse	14 avenue Général de Gaulle
Cadastre	AM 99
Zone PLU	UB1

21 avenue Général de Gaulle

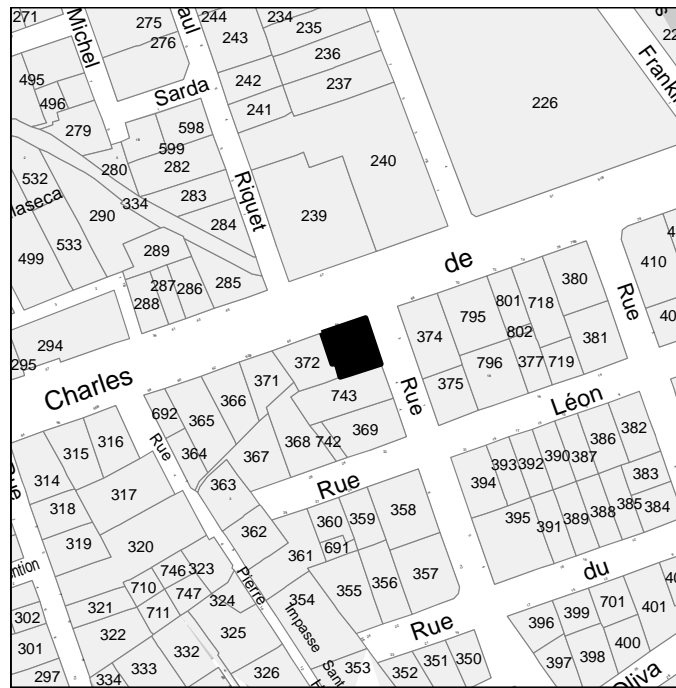


Fiche d'inventaire n°7

Type d'édifice	Hôtel particulier
Style	néoclassique
Époque	Avant 1900
Description	<p>Corniches sur consoles, balustres, pilastres, colonnes engagées, frontons sculptés, arcs. Agrafes, chapeaux de gendarme, Motifs et appareillages de briques, décorations de médaillons de faïences, barbotines, etc...</p> <p>Hôtel DRANCOURT</p>
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	Viggo DORPH PETERSEN
Quartier	Gare
Adresse	21 avenue Général de Gaulle
Cadastre	AN 347
Zone PLU	UB1



66 Avenue du Général de Gaulle



Fiche d'inventaire n°62

Type d'édifice	Immeuble MITJAVILLE
Style	Néoclassique-régionaliste
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	Immeuble Mijatville
Éléments à protéger	<p>Modénatures Et motifs décoratifs importants: Balcons et Corniches sur Consoles, balustres, Pilastres, colonnes Engagées, frontons Sculptés, arcs Agrafes, chapeaux De gendarme, Motifs et appareillages de briques, décorations de médaillons de faïences, barbotines, etc... Percements, lignes horizontales, balcons filants, composition et matériaux de façade.</p>
Auteur/Architecte	Raoul CASTAN / maître d'ouvrage Barthélémy DABAT
Quartier	Gare
Adresse	66 Avenue du Général de Gaulle
Cadastre	AM 373
Zone PLU	UB1

14 Quai Nobel

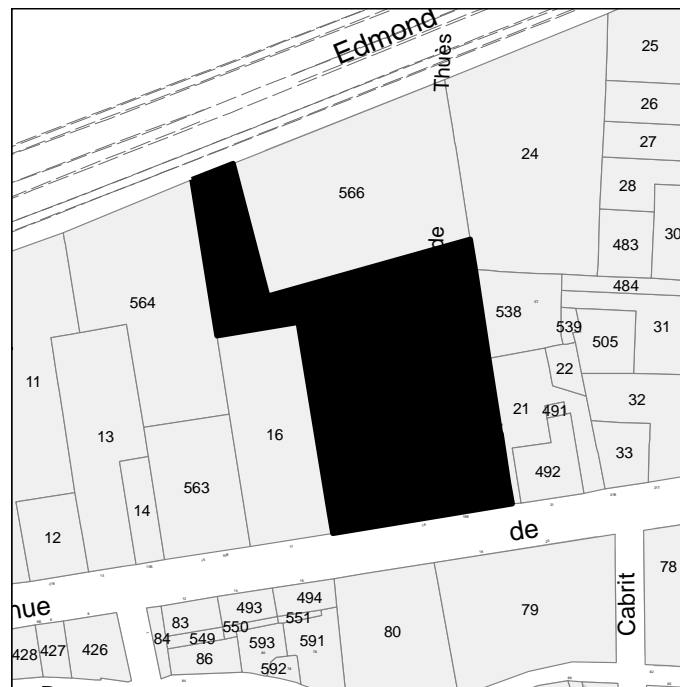


Fiche d'inventaire n°64

Type d'édifice	Hôtel particulier
Style	Art Déco régionaliste
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	Hôtel particulier
Éléments à protéger	Ensemble à protéger en raison de l'intérêt foncier de la parcelle. Avant-toits charpentés sur consoles, garde-corps à la catalane: maçonnés et tuiles canal Oriels importants
Auteur/Architecte	
Quartier	Gare
Adresse	14 Quai Nobel
Cadastre	AM 456
Zone PLU	UB1r



19 avenue de Grande Bretagne

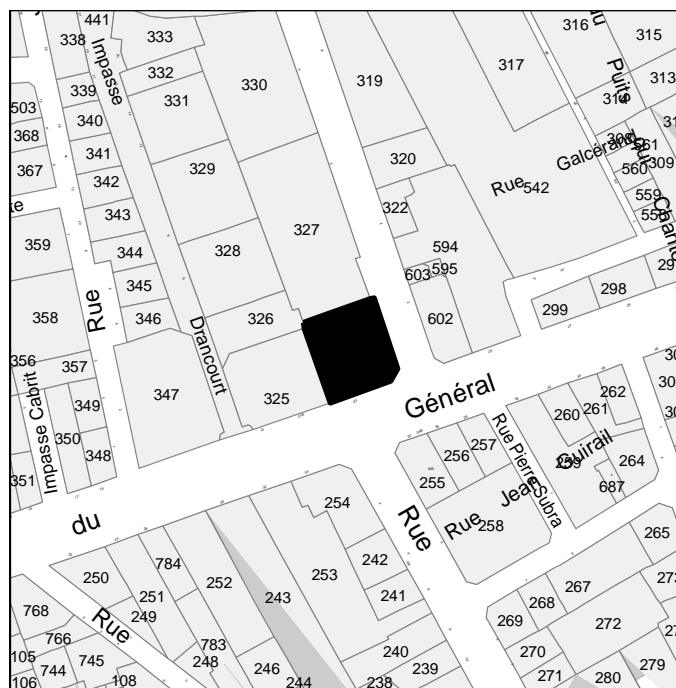


Fiche d'inventaire n°68

Type d'édifice	Équipement public "Maison de l'Agriculture-DDTM"
Style	Post Moderne
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	composition de façades, corniche et couverture de loggia
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	Abelanet, Dujol, Lacalm, Bourbon
Quartier	Gare
Adresse	19 avenue de Grande Bretagne
Cadastre	AN 565
Zone PLU	UB1



23 Avenue du Général de Gaulle

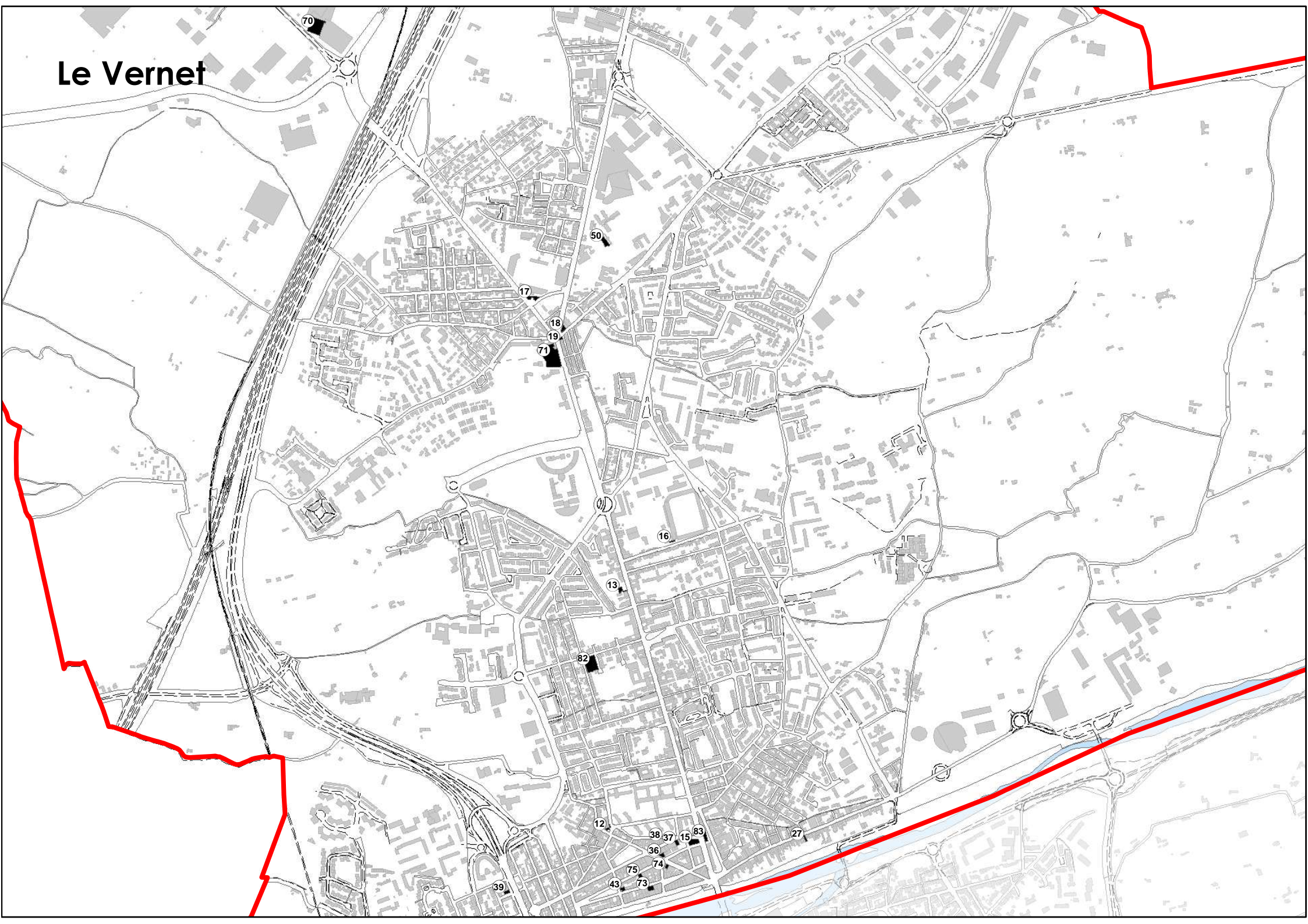


Fiche d'inventaire n°81

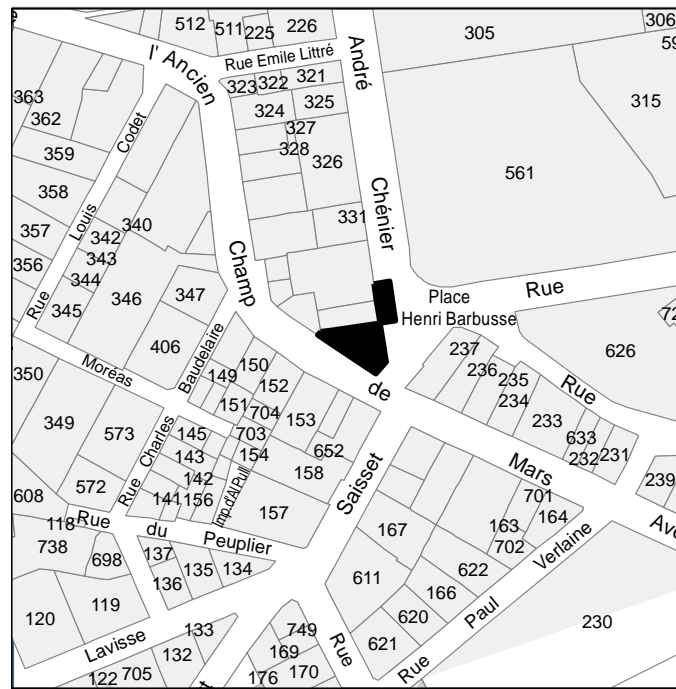
Type d'édifice	Hôtel particulier Maison PAYRARD
Style	Art-Déco
Époque	1943
Description	Grand oriel central surmonté d'un fronton baroque Ferronneries Garde-corps maçonnés revêtus de briques Fenêtres géminées Arcs de décharge sur baies en plein cintre Larges génoises en béton et briques Élegant mur d'enceinte dans le même style que la maison
Éléments à protéger	l'ensemble.
Auteur/Architecte	Pierre SANS
Quartier	Gare
Adresse	23 Avenue du Général de Gaulle
Cadastre	AN 324
Zone PLU	UB1



Le Vernet



**56, Avenue de l'Ancien Champ de Mars
3 rue André Chenier**



Fiche d'inventaire n°12

Type d'édifice	Habitation individuelle
Style	régionaliste
Époque	Début XXe siècle
Description	Façade en cayrous
Éléments à protéger	Volume et façades
Auteur/Architecte	
Quartier	Le Vernet
Adresse	56, Av de l'Ancien Champ de Mars
Cadastre	CO 333 et 335
Zone PLU	UB1er



151, Avenue Joffre

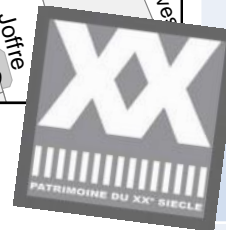
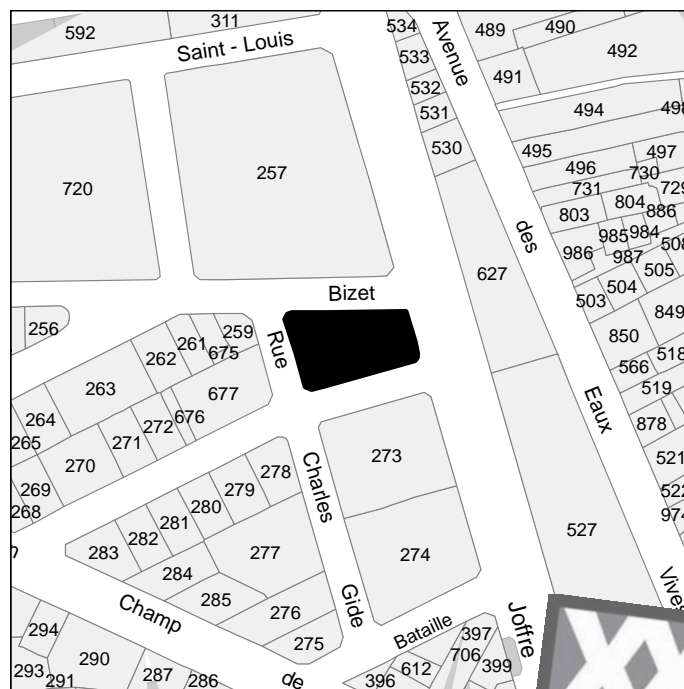


Fiche d'inventaire n°13

Type d'édifice	Hôtel particulier
Style	Néoclassique régionaliste
Époque	Début XXème siècle
Description	Composition de façade, tourettes d'angle en briques Balustrade d'acrotère
Éléments à protéger	Volume et façades
Auteur/Architecte	
Quartier	Le Vernet
Adresse	151, Avenue Joffre
Cadastre	CN 207
Zone PLU	UB1er



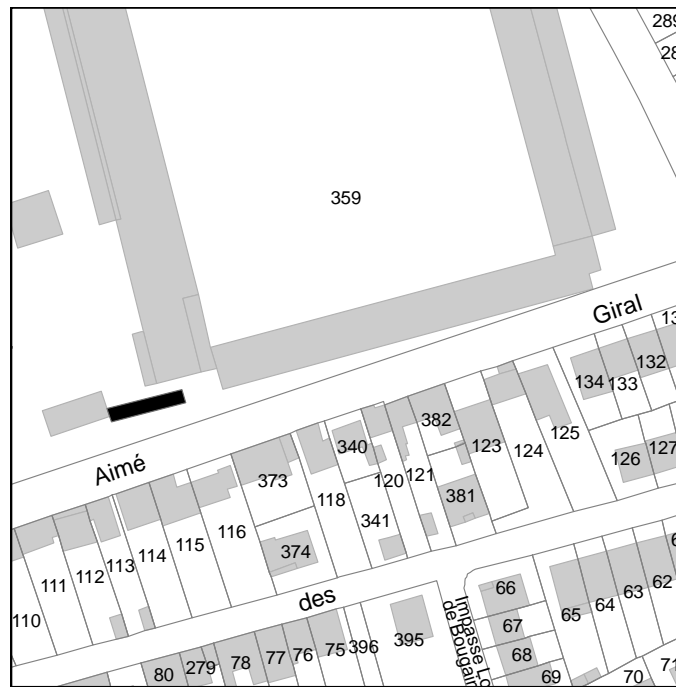
2, rue Jean Richepin



Fiche d'inventaire n°15

Type d'édifice	Hôtel particulier Équipement public Label patrimoine du XXème siècle
Style	Art-Déco régionaliste
Époque	Première moitié XXème
Description	Siège de la Direction Départementale des Territoires et de la Mer
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Le Vernet
Adresse	2, rue Jean Richepin
Cadastre	BX 258
Zone PLU	UB1r

11, allée Aimé Giral

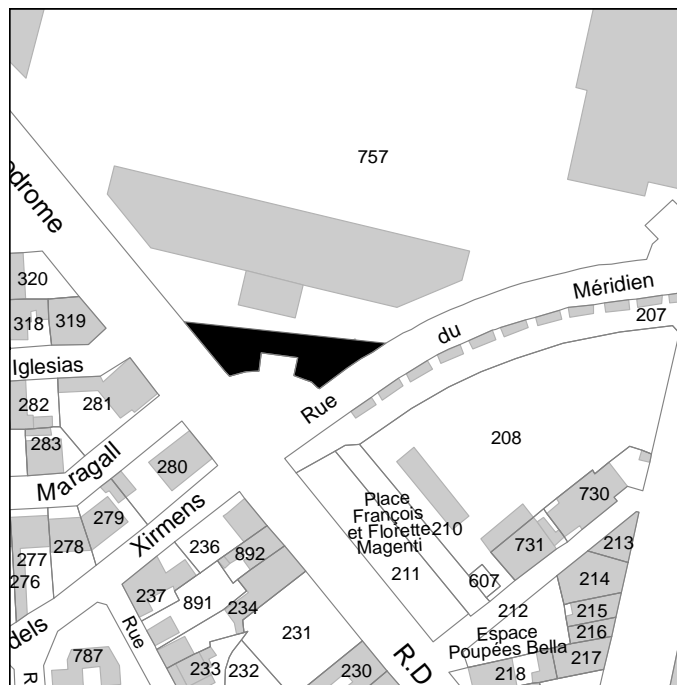


Fiche d'inventaire n°16

Type d'édifice	Portail Équipement public
Style	régionaliste
Époque	Première moitié XXème
Description	Portail du stade Aimé Giral
Éléments à protéger	mur, enseigne et portail
Auteur/Architecte	
Quartier	Le Vernet
Adresse	11, allée Aimé Giral
Cadastre	CE 359
Zone PLU	UC1r



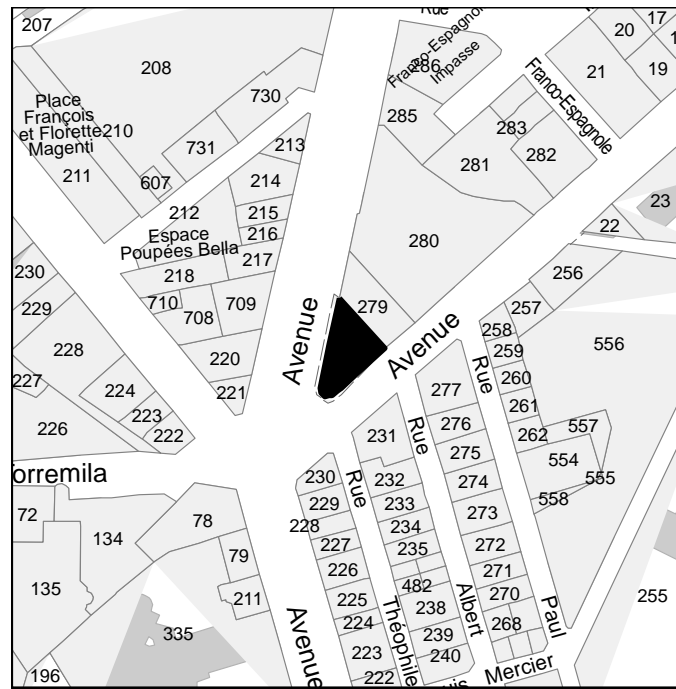
Avenue de l'Aérodrome



Fiche d'inventaire n°17

Type d'édifice	Portail Équipement public
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème
Description	Portail du Stade Gilbert Brutus
Éléments à protéger	mur, enseigne et portail
Auteur/Architecte	
Quartier	Le Vernet
Adresse	Avenue de l'Aérodrome
Cadastre	CL 757
Zone PLU	UC1r

6, Avenue du Languedoc



Fiche d'inventaire n°18

Type d'édifice	Activités
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème
Description	Casquette d'angle remarquable
Éléments à protéger	Volume, balcons, modénatures, matériaux, détails ferronneries et menuiseries, casquette
Auteur/Architecte	
Quartier	Le Vernet
Adresse	6, Avenue du Languedoc
Cadastre	CH 278
Zone PLU	UB1er



2 Avenue de la Salanque



Fiche d'inventaire n°19

Type d'édifice	Équipement public
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème
Description	ancien Pavillon d'octroi
Éléments à protéger	Edicule remarquable : rythme de façade, modénatures, percements, couronnement.
Auteur/Architecte	
Quartier	Le Vernet
Adresse	2 Avenue de la Salanque
Cadastre	CH 230
Zone PLU	UB1er



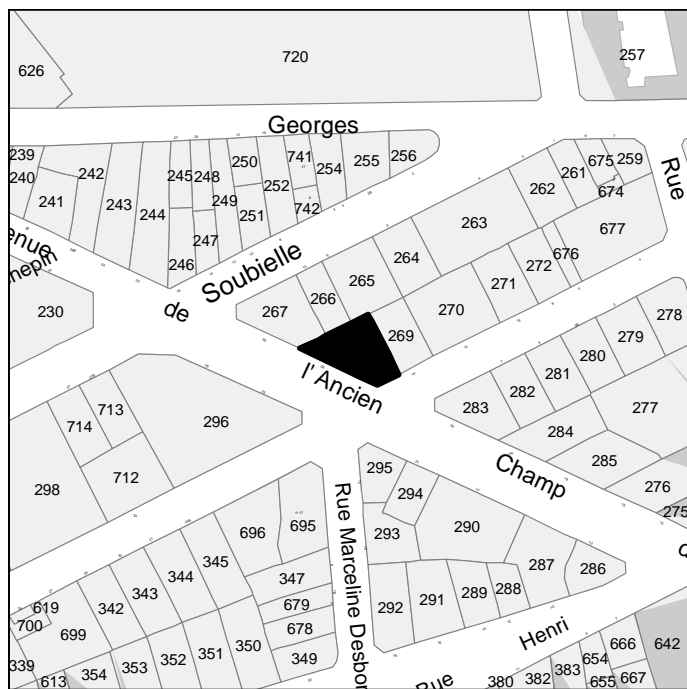
80, Avenue du Parc des Expositions



Fiche d'inventaire n°27

Type d'édifice	Maison de ville
Style	Style art déco architecture expressionniste fantasque
Époque	Première moitié XXème
Description	Dégradé
Éléments à protéger	Modénatures, volumes travaillés en béton, forme et état des surfaces remarquables, ferronneries et menuiseries
Auteur/Architecte	
Quartier	Le Vernet
Adresse	80, Avenue du Parc des Expositions
Cadastre	BY 301
Zone PLU	UB1r

16, Rue Jean Richepin



Fiche d'inventaire n°36

Type d'édifice	Habitation individuelle
Style	Art Déco
Époque	début XXème s.
Description	Traitement des ferronneries avec des formes géométriques simple typiques du mouvement Art Déco, oriel d'angle à l'étage, ouvertures en hublot, balcons jardinières en béton
Modifications	Ajout de la toiture bois et tuiles sur l'étage
Éléments à protéger	L'ensemble du volume d'origine et les clôtures - ferronneries
Auteur/Architecte	
Quartier	Le Vernet
Adresse	16, Rue Jean Richepin
Cadastre	BX 268
Zone PLU	UB1r



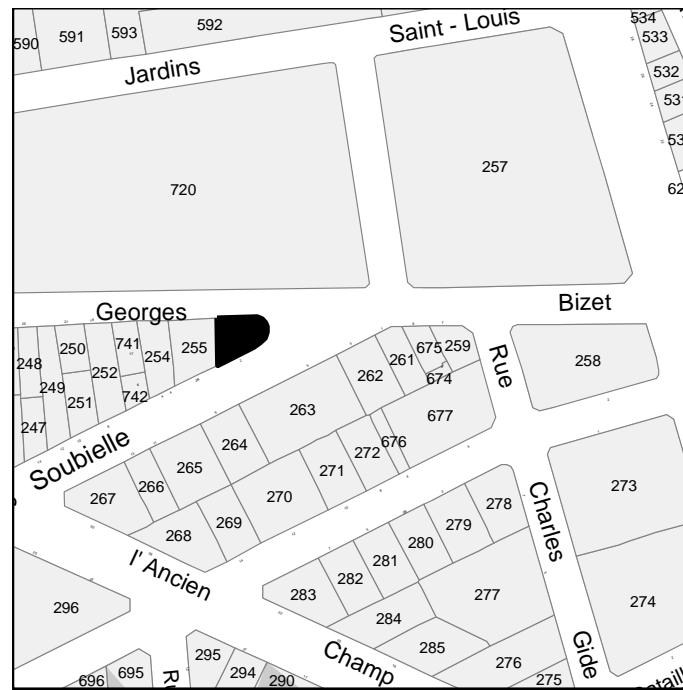
Fiche d'inventaire n°37

Type d'édifice	Maison de ville
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	Balcons béton et briques sur consoles, éléments de ferronnerie et de modénature Porte d'entrée
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Le Vernet
Adresse	3, Rue du Commandant Soubielle
Cadastre	BX 262
Zone PLU	UB1r



3, Rue du Commandant Soubielle

2, Rue du Commandant Soubielle



Fiche d'inventaire n°38

Type d'édifice	Maison de ville
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	Volumétrie d'angle avec ouvertures et balcon en toit terrasse qui évoquent la typologie du paquebot
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Le Vernet
Adresse	2, Rue du Commandant Soubielle
Cadastre	BX 256
Zone PLU	UB1er



23, Rue Jean Cousin



Fiche d'inventaire n°39

Type d'édifice	Maison de ville
Style	Art Déco régionaliste
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	Balcon d'angle , soubassement et encadrement en pierres
Éléments à protéger	L'ensemble, Attention à l'intégration des éléments techniques (climatiseur, parabole)
Auteur/Architecte	
Quartier	Le Vernet
Adresse	23, Rue Jean Cousin
Cadastre	BX 524
Zone PLU	UB1er



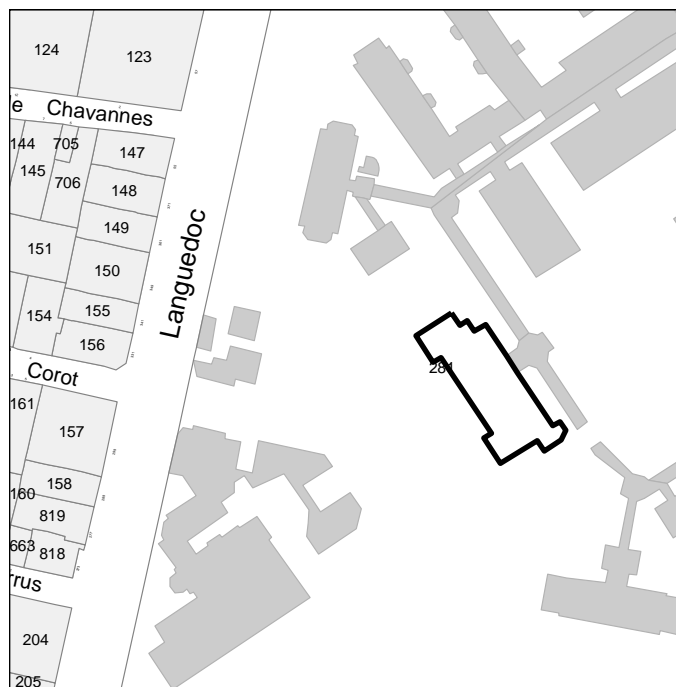
6, rue Pierre Basseres



Fiche d'inventaire n°43

Type d'édifice	Habitat collectif
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	Traitement d'angle de rue qui met en scène l'entrée principale du bâtiment Encadrements de baies, fenêtres géminées et d'angle Enduits incisés, clôture dessinée
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Le Vernet
Adresse	6, rue Pierre Basseres
Cadastre	BX 333
Zone PLU	UB1r

avenue du Languedoc



Fiche d'inventaire n°50

Type d'édifice	Equipements publics
Style	régionaliste
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	Pavillon et chapelle à l'Hôpital Saint Jean
Éléments à protéger	éléments de modénature et frises en brique, Génoises à la catalane, avants-toits charpentés, composition des façades
Auteur/Architecte	
Quartier	Le Vernet
Adresse	avenue du Languedoc
Cadastre	CI 281
Zone PLU	UB1e

L'Atelier d'Urbanisme

Commission Patrimoine

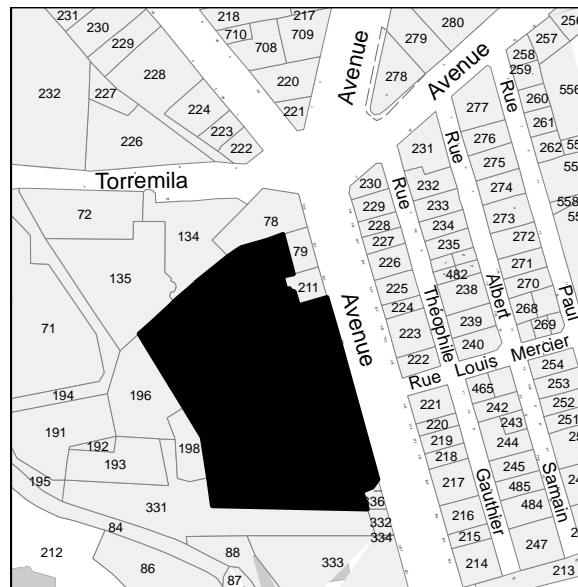


Fiche d'inventaire n°70

Type d'édifice	Activités (EAS)
Style	Post Moderne
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	Architecture en voiles de béton et volumes remarquables
Modifications	<i>Ajouts peu esthétiques à RDCH Blocs climatisation à dissimuler</i>
Éléments à protéger	Architecture béton et formes
Auteur/Architecte	
Quartier	Le Vernet
Adresse	Avenue Maurice Bellonte
Cadastre	CX 76
Zone PLU	AUE1r



Avenue Maurice Bellonte



Fiche d'inventaire n°71

Type d'édifice	Activités (clinique)
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	Fronton important sur l'avenue: génoises généreuses, pilastres à RDCH, fenêtres groupées entre pilastres au R+1, oriel et hublots aux R+2 et R+3 + encadrements de baies Garde-corps et volets roulants plus récents: dommage...
Éléments à protéger	l'ensemble de la composition
Auteur/Architecte	
Quartier	Le Vernet
Adresse	289, Avenue Joffre
Cadastre	CM 335
Zone PLU	UB1e

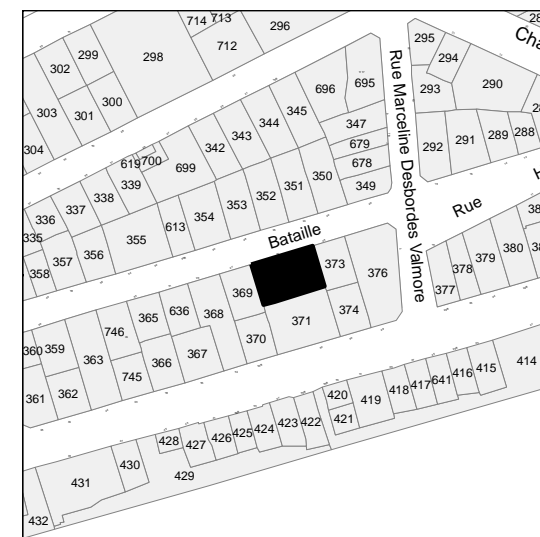
289, Avenue Joffre

25, Rue Henri Bataille

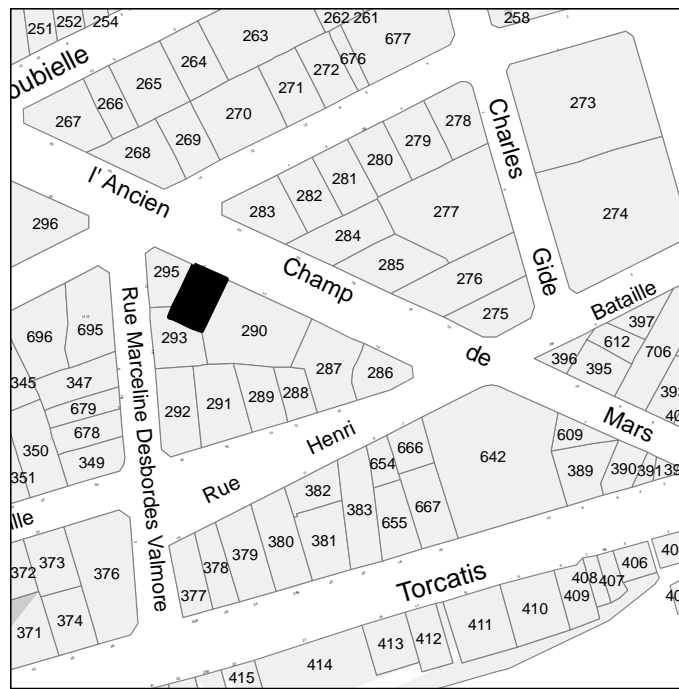


Fiche d'inventaire n°73

Type d'édifice	Habitat collectif
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	Oriels importants toute hauteur, fenêtres d'angles, balcons sur consoles, ferronneries
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Le Vernet
Adresse	25, Rue Henri Bataille
Cadastre	BX 372
Zone PLU	UB1r



21, Avenue de l'Ancien Champ de Mars



Fiche d'inventaire n°74

Type d'édifice	Habitation individuelle
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	les ouvertures en hublot de l'étage ont été rajoutées plus tard
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Le Vernet
Adresse	21, Avenue de l'Ancien Champ de Mars
Cadastre	BX 294
Zone PLU	UB1r



27, Rue Jean Richepin

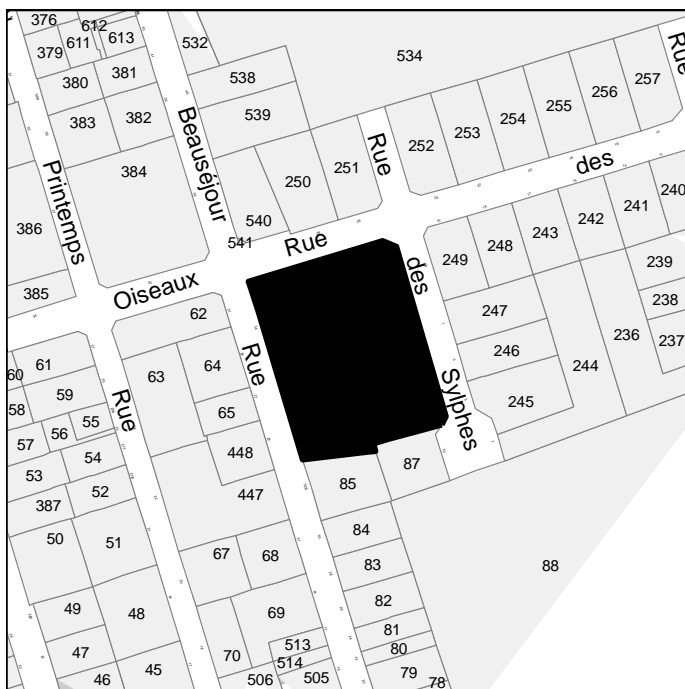


Fiche d'inventaire n°75

Type d'édifice	Habitation individuelle
Style	Art Déco
Époque	50/60
Description	Oriel imposant revêtu de briques et posé sur consoles, fenêtres d'angle, décor de briques arc plein cintre sur entrée
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Le Vernet
Adresse	27, Rue Jean Richepin
Cadastre	BX 699
Zone PLU	UB1r



34, Rue Beauséjour

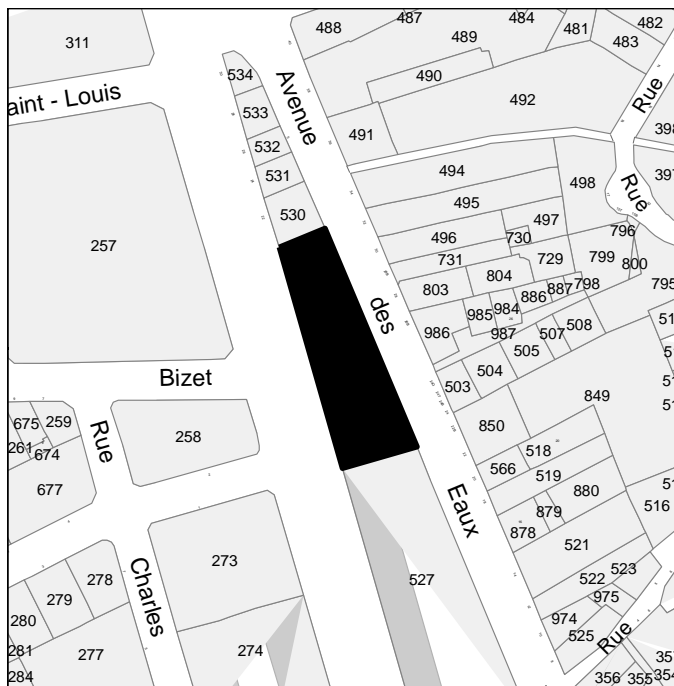


Fiche d'inventaire n°82

Type d'édifice	Habitation individuelle
Style	Art-Déco
Époque	50/60
Description	Soubassement et mur de clôture sur rue en pierres et briques, fenêtres géminées
Éléments à protéger	composition en volume, détails façades, matériaux, clôture, parc.
Auteur/Architecte	
Quartier	Le Vernet
Adresse	34, Rue Beauséjour
Cadastre	CO 86
Zone PLU	UC1r

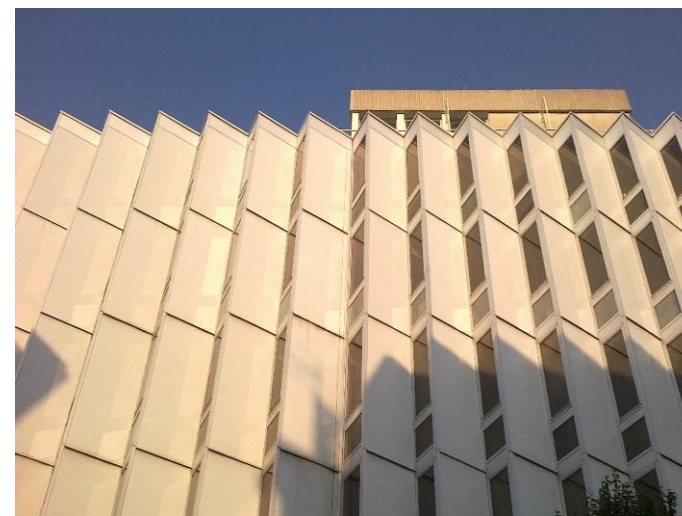
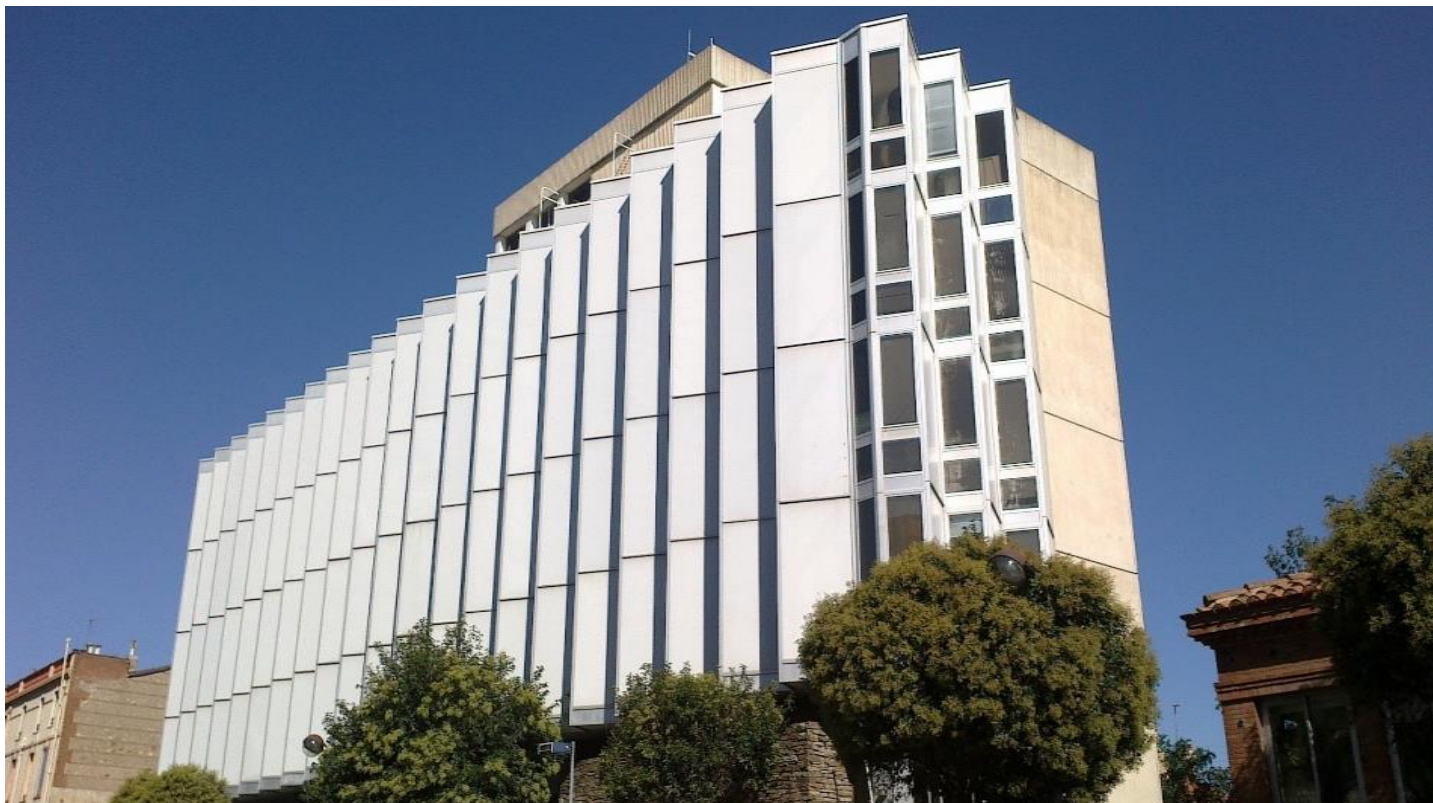


20 avenue Joffre

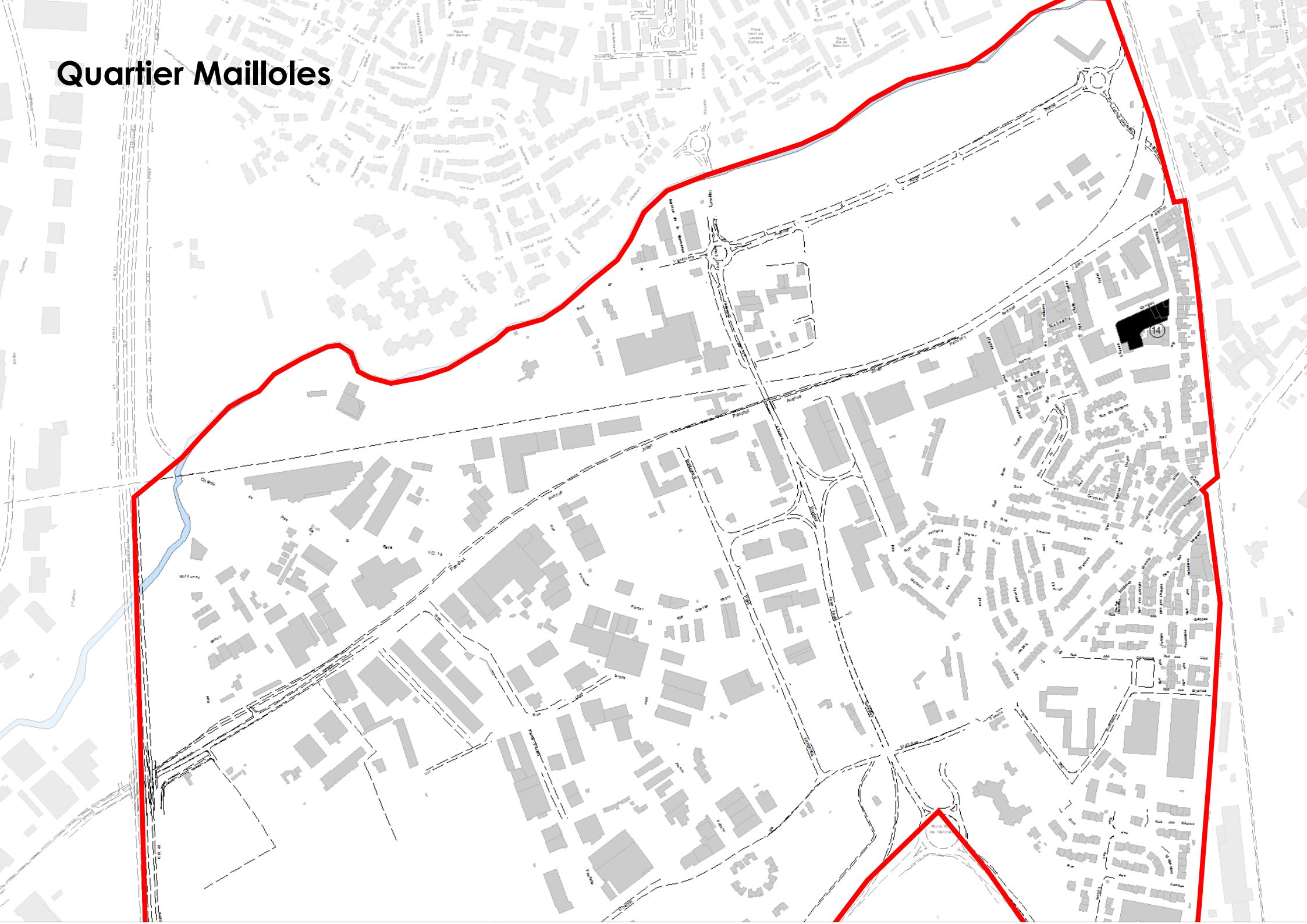


Fiche d'inventaire n°83

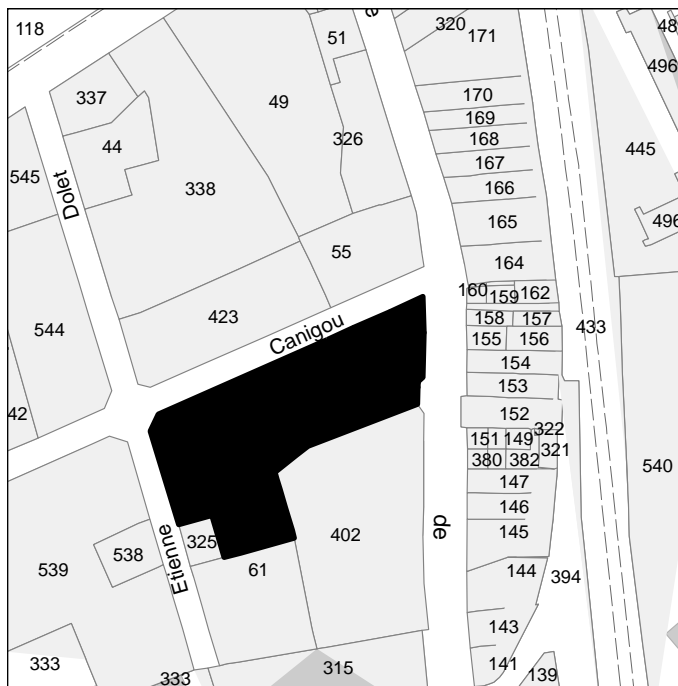
Type d'édifice	Équipement public Immeuble DDTM
Style	International
Époque	70/80
Description	Façades à redents formées par l'orientation des baies à 45° Béton et aluminium
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	WURSTEINSEN & KNYSZEWSKI
Quartier	Le Vernet
Adresse	20 avenue Joffre
Cadastre	BY 627
Zone PLU	UB1r



Quartier Mailloles



1 Avenue du Canigou

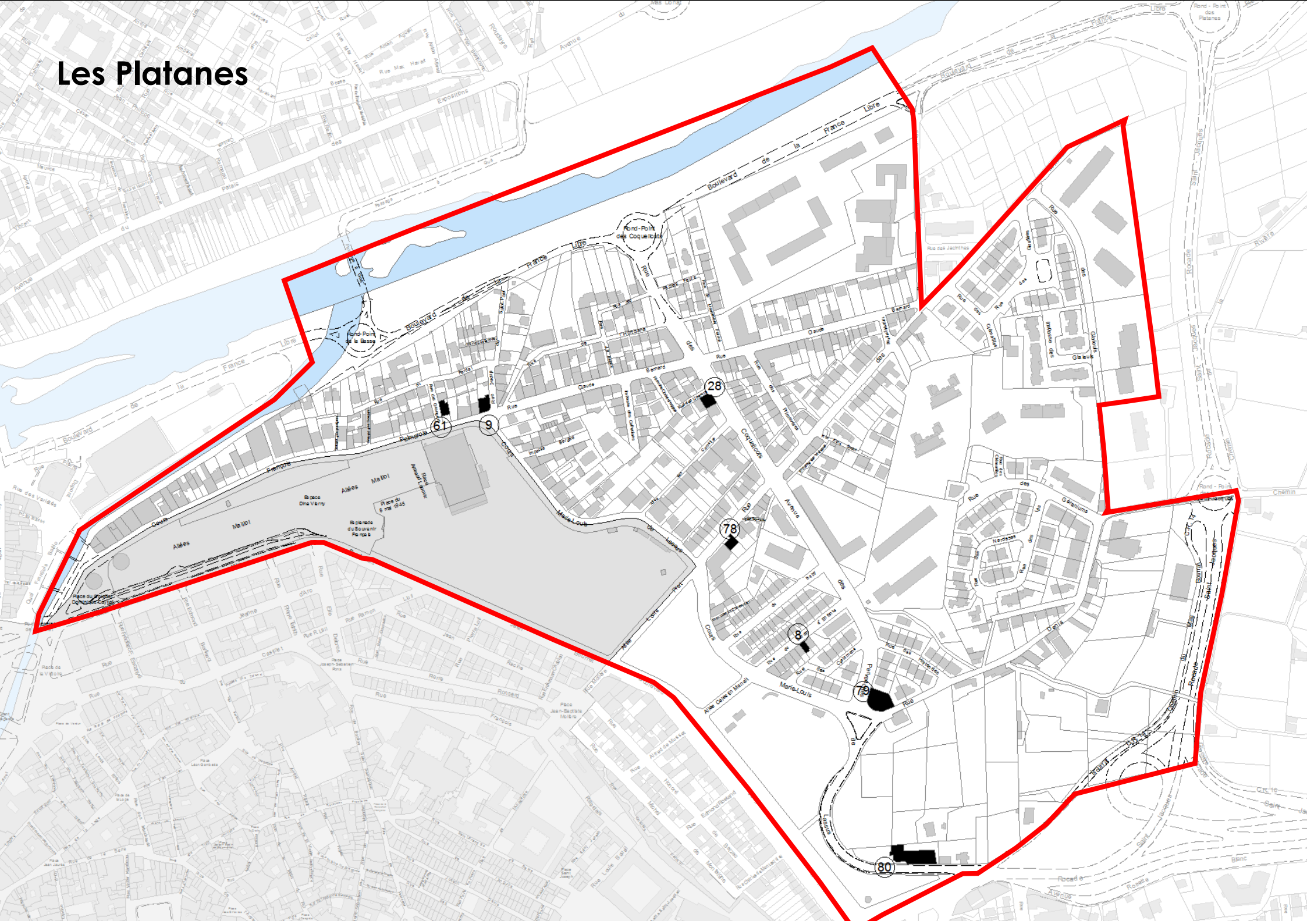


Fiche d'inventaire n°14

Type d'édifice	Ancien bâtiment viticole
Style	régionaliste
Époque	Début XXème siècle
Description	brique et cayrous
Éléments à protéger	Texture de façade et alignement, composition des ouvertures
Auteur/Architecte	
Quartier	Mailloles
Adresse	1 Avenue du Canigou
Cadastre	BI 56, 57, 58, 403
Zone PLU	UB1er



Les Platanes



14 rue du Jardin d'Enfants

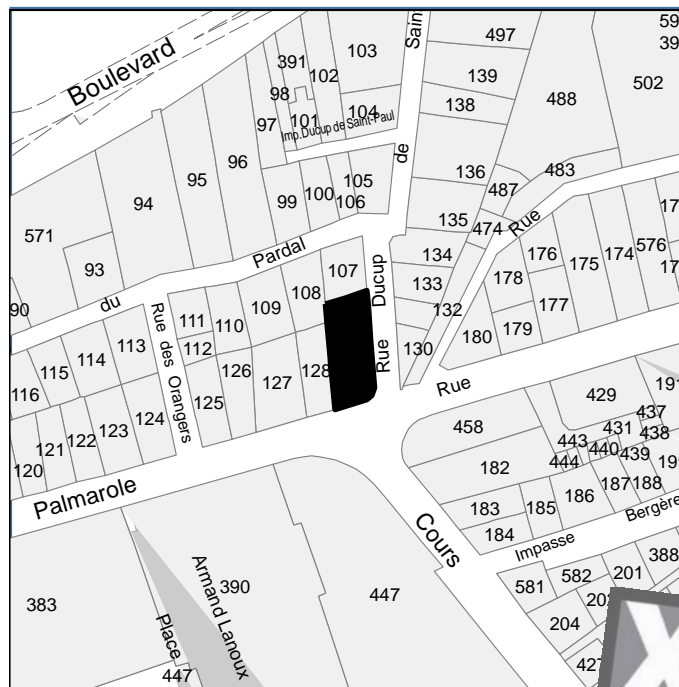


Fiche d'inventaire n°8

Type d'édifice	Maison de ville Label patrimoine du XXème siècle
Style	régionaliste
Époque	1939
Description	Les formes juxtaposées et leurs proportions, le choix des matériaux et leur mise en œuvre est particulièrement soignée. Jeu de briques rouges, piédroits et arc cintré sculpture qui ponctue l'axe de l'entrée
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	Férid Muchir
Quartier	Les Platanes
Adresse	N°14 rue du Jardin d'Enfants
Cadastre	AR 226
Zone PLU	UB1er

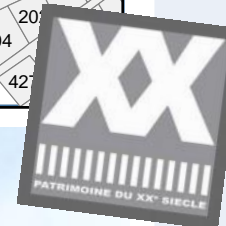


37 cours François Palmarole

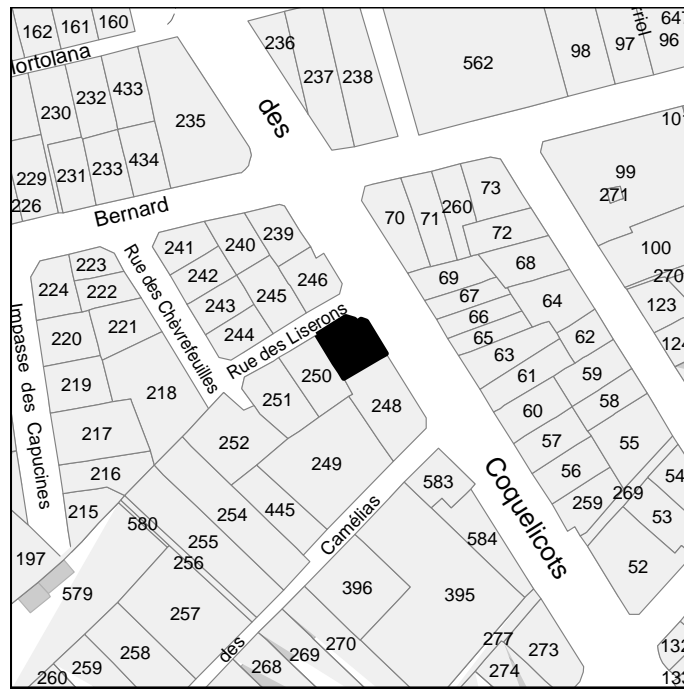


Fiche d'inventaire n°9

Type d'édifice	Maison Bressac Label patrimoine du XXème siècle
Style	Régionaliste et Art-Déco
Époque	1949
Description	Rotonde en quart de cercle largement ouverte, escalier extérieur et porche d'entrée sur cour antérieure; arrondis d'amortissement, ferronnerie, conduit de cheminée apparent, auvent en surplomb sur l'entrée
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	Férid Muchir
Quartier	Les Platanes
Adresse	37 cours François Palmarole
Cadastre	AP 129
Zone PLU	UB1r



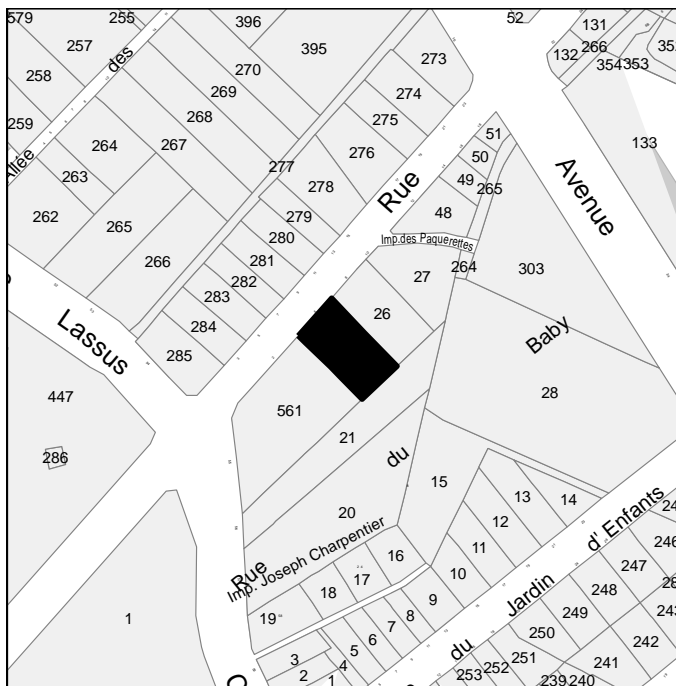
6, Rue des Coquelicots



Fiche d'inventaire n°28

Type d'édifice	Hôtel particulier
Style	Architecture régionaliste orientale
Époque	Années 1940
Description	<p>En attente de classement par la DRAC.</p> <p>Modénature de pierres de taille et briques.</p> <p>Arcs gothiques au R+1 et anses de panier au R+2.</p> <p>Garde-corps sur terrasse en briques et trencadis.</p> <p>Piliers engagés en briques, à RDCH et support du R+1</p>
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	Mas - Chancel
Quartier	Les Platanes
Adresse	6, Rue des Coquelicots
Cadastre	AP 247
Zone PLU	UB1er

6, Rue des Mimosas

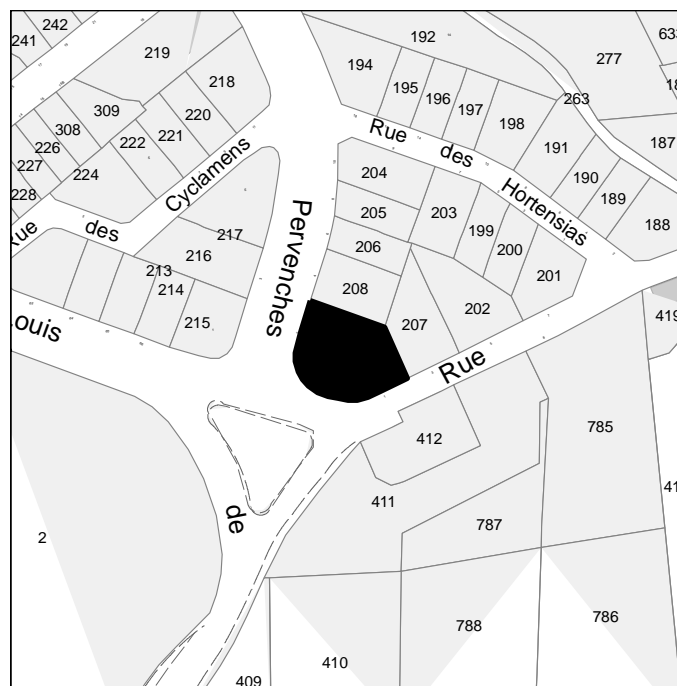


Fiche d'inventaire n°78

Type d'édifice	Habitat collectif
Style	Art-Déco (tardif)
Époque	50/60
Description	Oriel imposant, Ferronnerie, hublots, larges avant-toits, jeux de couleurs soulignant les balcons et les corniches
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Les Platanes
Adresse	6, Rue des Mimosas
Cadastre	AR 25
Zone PLU	UB1er



1, Rue Denis Diderot

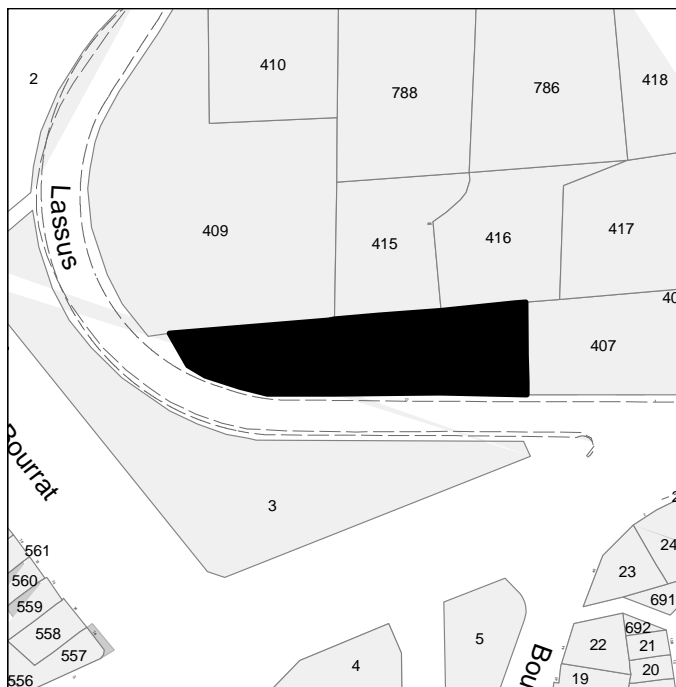


Fiche d'inventaire n°79

Type d'édifice	Habitation individuelle
Style	Art-Déco régionaliste
Époque	50/60
Description	Encadrements de baie en schiste Original jeux de creux et de rotonde sur pilastre et portes-fenêtres groupées
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	Férid Muchir
Quartier	Les Platanes
Adresse	1, Rue Denis Diderot
Cadastre	AR 209
Zone PLU	UC1r



78, Cours Marie Louis de Lassus

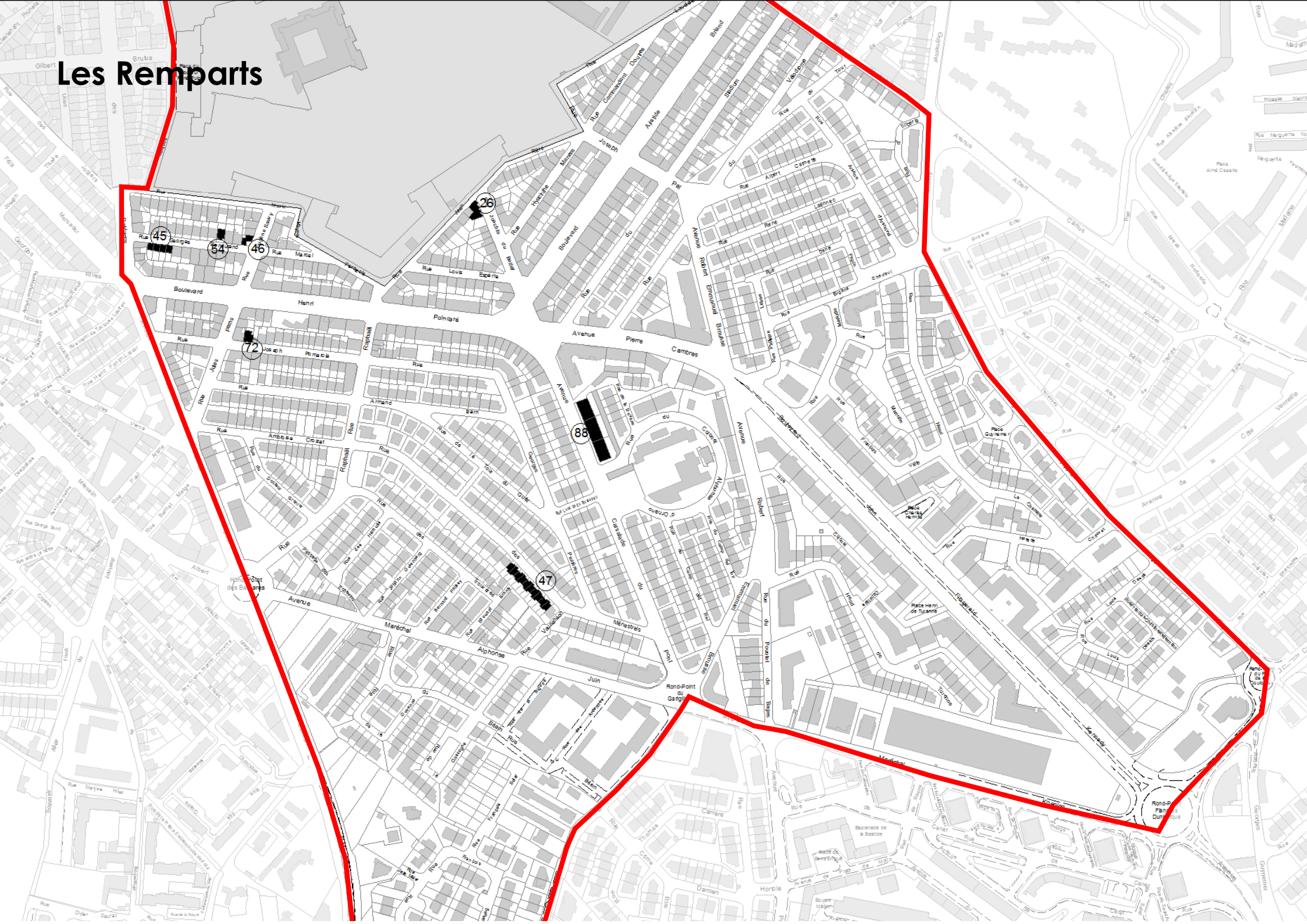


Fiche d'inventaire n°80

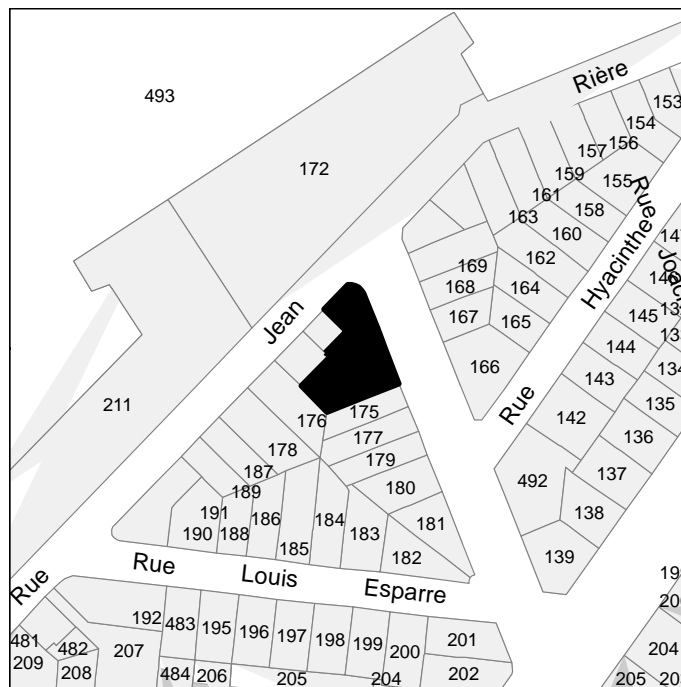
Type d'édifice	Résidence pour personnes âgées "Les Tuiles Vertes"
Style	Régionaliste
Époque	50/60
Description	<p>Tuiles en céramique vernissée vert, façade appareillées en pierre de marbre de Villefranche (ou de Baixas (?))</p> <p>Baie originale du R+1: Grande baie centrale avec arc plein cintre et 2 baies latérales droites</p> <p>Fenêtres latérales géminées</p> <p>Appuis de baies vernissées et garde-corps béton cannelé</p> <p>Imposant mur de clôture et de soutènement en pierres et couronnement tuiles</p>
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Les Platanes
Adresse	78, Cours Marie Louis de Lassus
Cadastre	DP 408
Zone PLU	UB1e



Les Remparts



15 Rue Joachim du Bellay



Fiche d'inventaire n°26

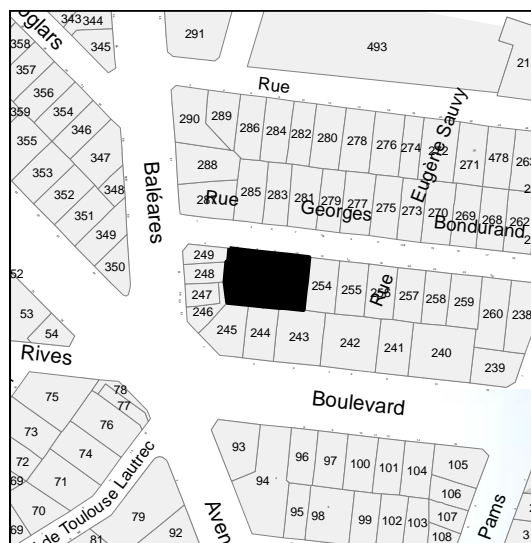
Type d'édifice	Habitation individuelle
Style	Art déco régionaliste
Époque	Première moitié XXème
Description	Volumes et position d'angle remarquables, parements briques et pierre, fenêtres d'angle et volets roulants bois intégrés, porte d'entrée bois avec hublots
Éléments à protéger	Composition d'ensemble, arrondi angle et décalages pour respecter les alignements des 2 rues de desserte, opposition briques, galets de rivière et enduit blanc, toits terrasse, mur de clôture en galets.
Auteur/Architecte	Férid MUCHIR (1906-1980)
Quartier	Les Remparts
Adresse	15 Rue Joachim du Bellay
Cadastre	AY 173
Zone PLU	UB1d



L'Atelier d'Urbanisme

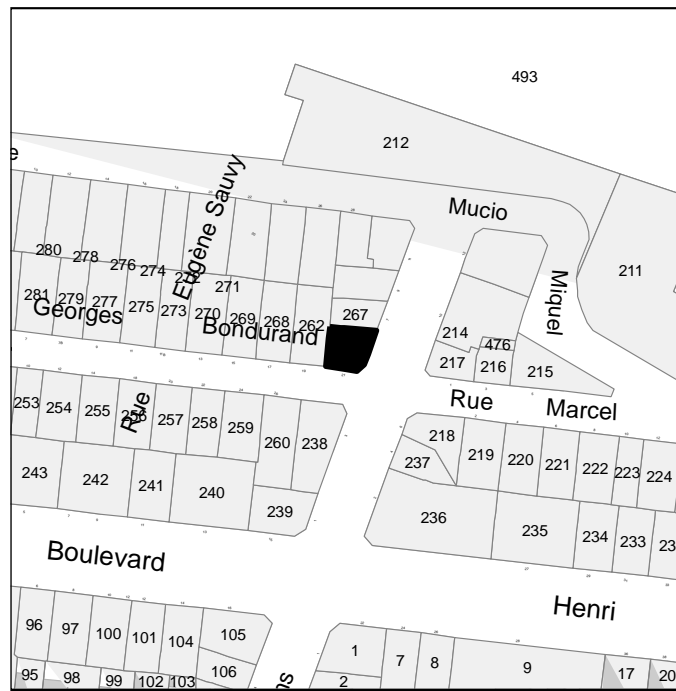
Commission Patrimoine

4, 6, 8, 10 Rue Georges Bondurand



Fiche d'inventaire n°45

Type d'édifice	Groupement de 4 maisons de ville 2 faces et jardins
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème
Description	3 sur 4 rénovées, la blanche est d'origine
Modifications	<i>Ouvertures d'origine conservées au n°10 (blanche) et modifiées sur les 3 autres, fermeture de la cage d'escalier d'accès au R+1, volets roulants PVC en applique au lieu des V.R. bois intégrés. Ferronneries rajoutées.</i>
Éléments à protéger	Oriels et moulures, fenêtres géminées, créneaux et toits terrasse, volets roulants PVC en applique au lieu des VR bois intégrés Ferronnerie rajoutée
Auteur/Architecte	
Quartier	Les Remparts
Adresse	4, 6, 8, 10 Rue Georges Bondurand
Cadastre	AY 250 251 252 253
Zone PLU	UB1d



Fiche d'inventaire n°46

Type d'édifice	Habitation individuelle
Style	Première moitié XXème siècle
Époque	Art Déco
Description	Volumétrie qui utilise le vocabulaire géométrique simple propre au mouvement Art Déco parement pierre et enduit blanc ouvertures d'angles avec volets roulants intégrés, pavés de verre et ferronneries
Éléments à protéger	L'ensemble.
Auteur/Architecte	Férid Muchir
Quartier	Les Remparts
Adresse	21, Rue Georges Bondurand - Angle rue Eugène Sauvy
Cadastre	AY 261
Zone PLU	UB1d

21 Rue Georges Bondurand

du 32 au 50 Rue des Ménéstrels



Fiche d'inventaire n°47

Type d'édifice	Habitat individuel en bande groupement de 10 maisons de ville 2 faces + jardin
Style	« maisons anglaises »
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	2 étages sur RDC. Entées et cages d'escalier en avancée sur la façade sur rue. Caractéristique : les 2 façades sont revêtues d'un parement de briques pleines posées sur une arête et donnant un relief. Encadrements d'ouvertures en béton peint en blanc. Murs mitoyens prolongés au- dessus des toitures. Couleur des avancées d'entrées : pas d'entente des propriétaires sur la couleur... Volets roulants en applique
Éléments à protéger	L'ensemble.
Auteur/Architecte	
Quartier	Les Remparts
Adresse	du 32 au 50 Rue des Ménéstrels
Cadastre	BD 210 à 218 et 222
Zone PLU	UC1



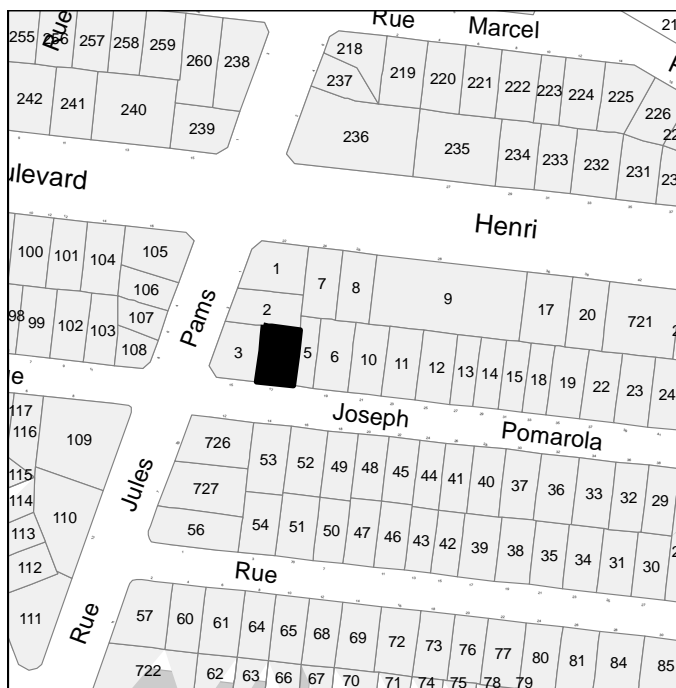
15 Rue Georges Bondurand



Fiche d'inventaire n°54

Type d'édifice	Maisons de ville
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	Composition de façade, volumétrie Imposant oriel et consoles d'avant-toit peintes Décors de façade en briques Clôture sur rue dessinée en pierres et ferronnerie
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Les Remparts
Adresse	15 Rue Georges Bondurand
Cadastre	AY 269
Zone PLU	UB1d

17 Rue Pomarola



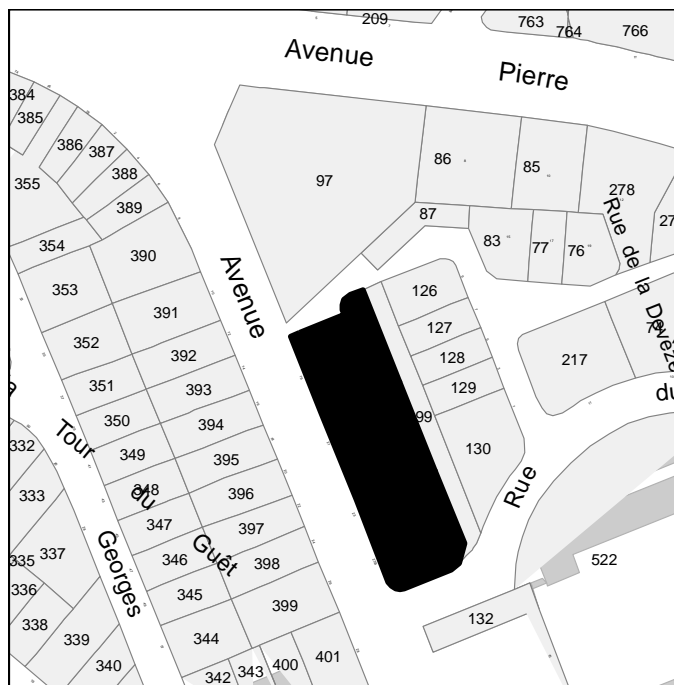
Fiche d'inventaire n°72

Type d'édifice	Maison de ville
Style	Post Moderne
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	ensemble moderniste. Galets de rivière, encadrements béton des ouvertures, dais maçonnerie sur balcon du R+1, traitement de la porte d'entrée. A remarquer également le transformateur électrique du quartier et son décor également moderniste de la façade.
Éléments à protéger	Tout l'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Les Remparts
Adresse	17 Rue Pomarola
Cadastre	BD 4
Zone PLU	UC1

L'Atelier d'Urbanisme

Commission Patrimoine

19 à 23 bis, avenue Jules de Carsalade du Pont

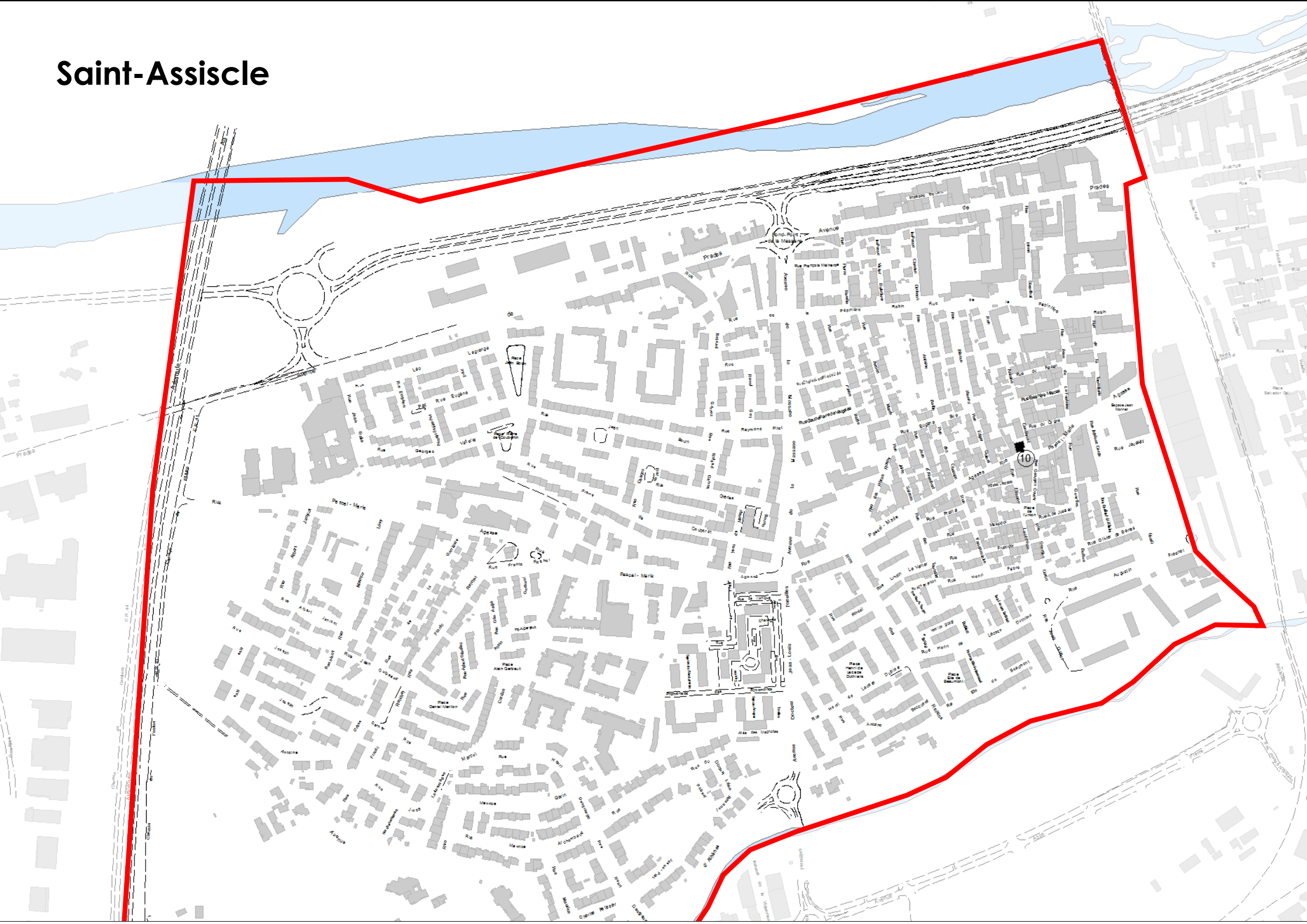


Fiche d'inventaire n°88

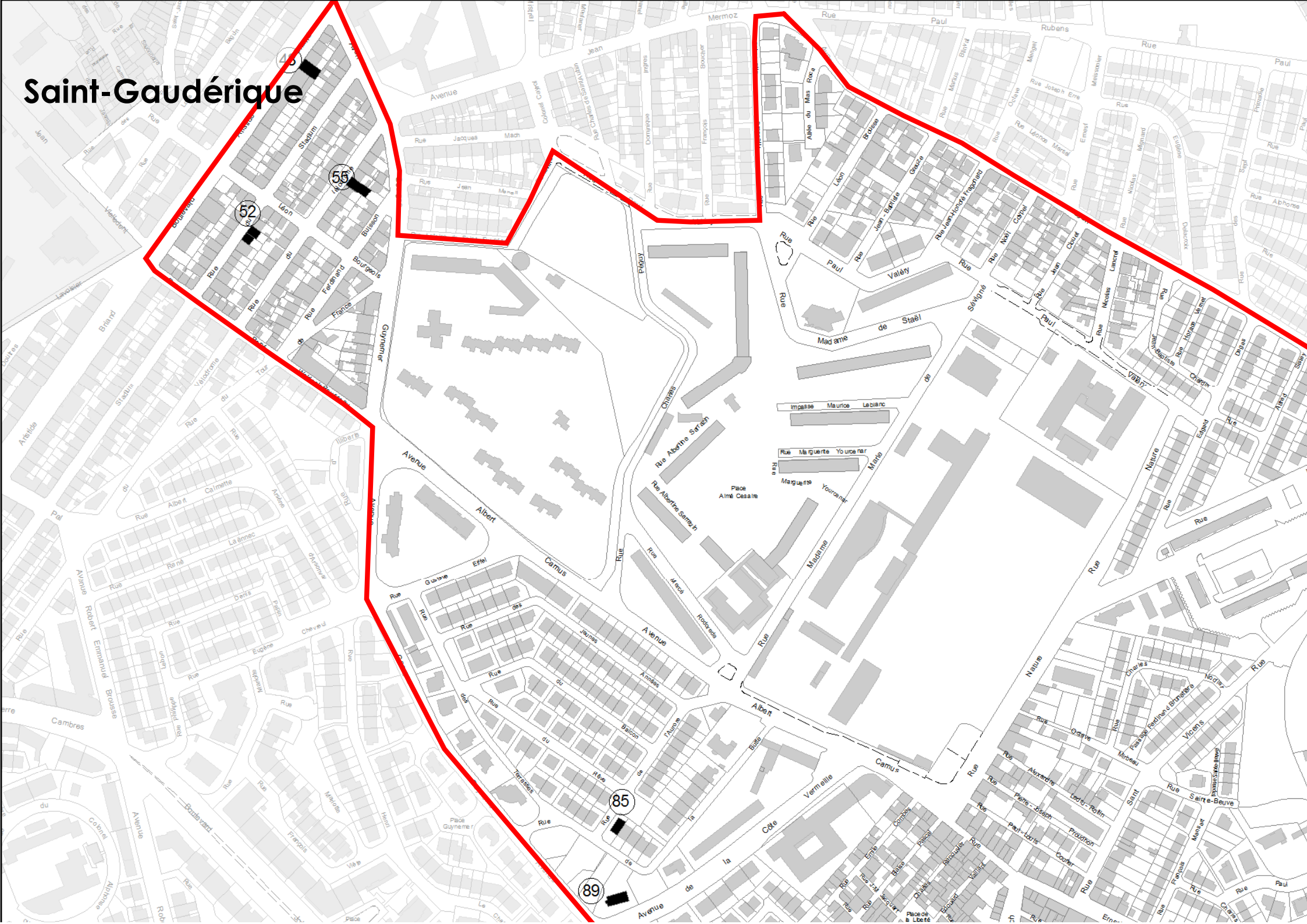
Type d'édifice	Immeuble collectif
Style	Post Moderne
Époque	70/80
Description	<p>Parti pris d'installer toutes les menuiseries au nu extérieur des façades en maçonnerie"</p> <p>Graphisme des ouvertures très répétitif basé sur 2 modèles seulement répétés à l'infini"</p> <p>Celui des ouvertures sur escaliers collectifs intérieurs habille les pignons."</p> <p>Aucun débord de la toiture rampante à versants décalés."</p> <p>Clôture et liaison avec rue.</p> <p>2 ou 3 compresseurs de clim en façades et pignons."</p> <p>Remplacement de menuiseries et de volets roulants sans tenir compte de l'ensemble.</p>
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Archi	Abelanet- Dujol- Lacalm
Quartier	Les Remparts
Adresse	19 à 23 bis, avenue Jules de Carsalade du Pont
Cadastre	AZ 98, 218, 219
Zone PLU	UC1



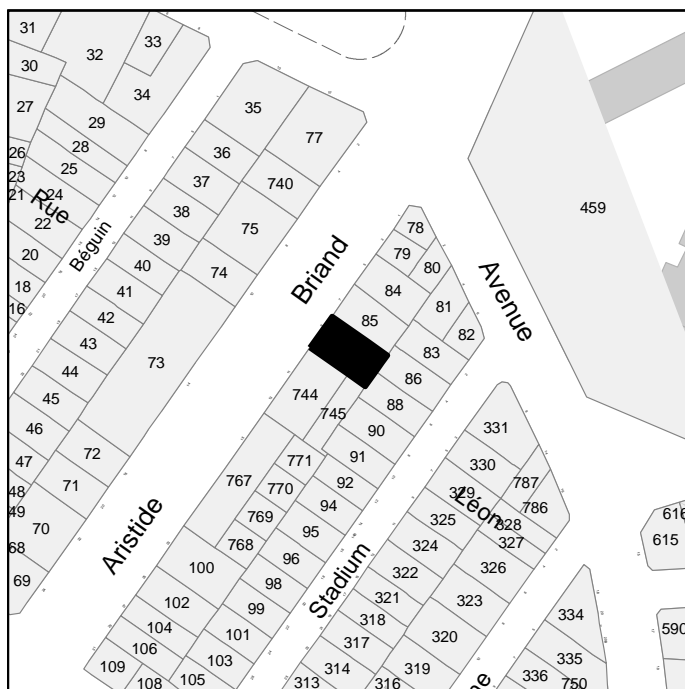
Saint-Assisclé



Saint-Gaudérique



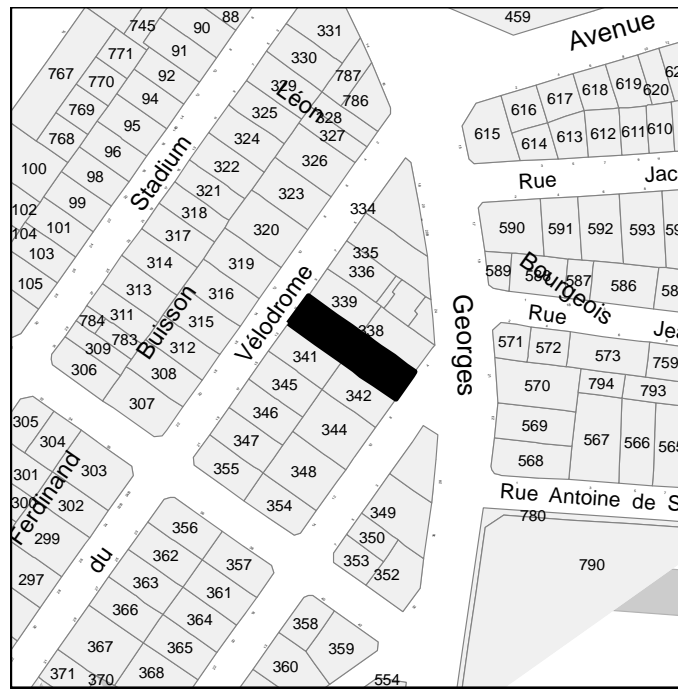
9, Boulevard Aristide Briand



Fiche d'inventaire n°48

Type d'édifice	Immeuble collectif
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	<p>Composition rigoureuse 2 oriels reliés entre eux et formant un balcon continu et en béton, au R+3 et déroulant ces mêmes balcons mais partiels aux R+1 et R+2 .</p> <p>Le tout encadrant un trumeau habillé de briques apparentes de haut en bas Porte principale à ferronnerie Art Déco et encadrement monumental.</p> <p>Enseignes commerciales du RDC sans aucun lien avec le reste de l'immeuble.</p>
Modifications	<p>Quelques modifications de menuiseries en façade.</p>
Éléments à protéger	L'ensemble.
Auteur/Architecte	
Quartier	Saint-Gaudérique
Adresse	9, Boulevard Aristide Briand
Cadastre	AX 87
Zone PLU	UB1

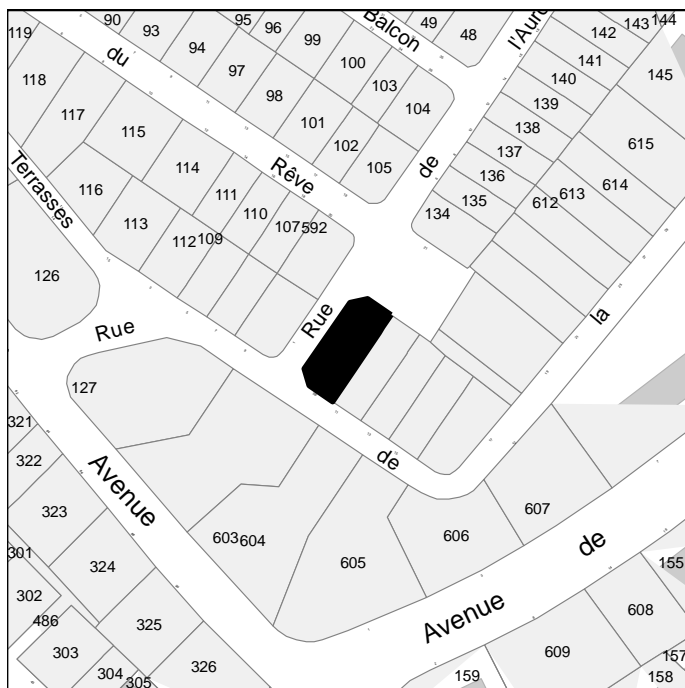
11 rue du Vélodrome



Fiche d'inventaire n°55

Type d'édifice	Maison de ville
Style	Groupement Art Déco et moderniste
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	<i>Balcon filant du R+1 en maçonnerie, mouluré et garde-corps en ferronnerie Art Déco. Corniche monumentale, décorative, moulurée et en béton peint, surmontant le R+1. Véranda métallique aménagée sur le toit - terrasse. Portes d'entrées d'origine en bois. Menuiseries en PVC alu gris anthracite</i>
Modifications	
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Saint-Gaudérique
Adresse	11 rue du Vélodrome
Cadastre	AX 340
Zone PLU	UB1e

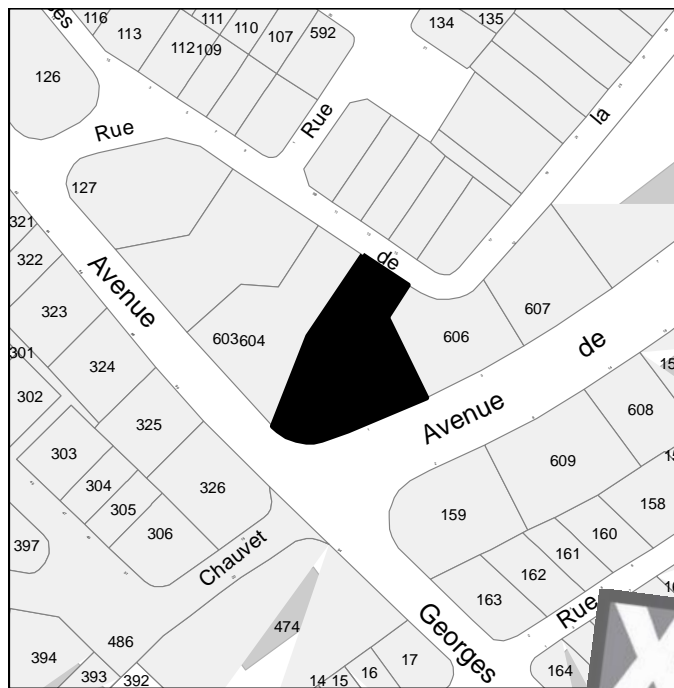
9 bis, Rue de la Butte



Fiche d'inventaire n°85

Type d'édifice	Habitat collectif
Style	Post Moderne
Époque	70/80
Description	Opposition entre volumes du sous-sol et du R+2 d'une part, en retrait formant loggia et des RDCH et R+1 d'autre part, en maçonnerie enduite. Larges débords d'avant-toits de la toiture à 4 pentes. Ferronnerie de garde-corps traditionnelle du Roussillon;
Éléments à protéger	Les façades
Auteur/Architecte	
Quartier	Saint-Gaudérique
Adresse	9 bis, Rue de la Butte
Cadastre	AW 128
Zone PLU	UC1

1 avenue de la Cote Vermeille

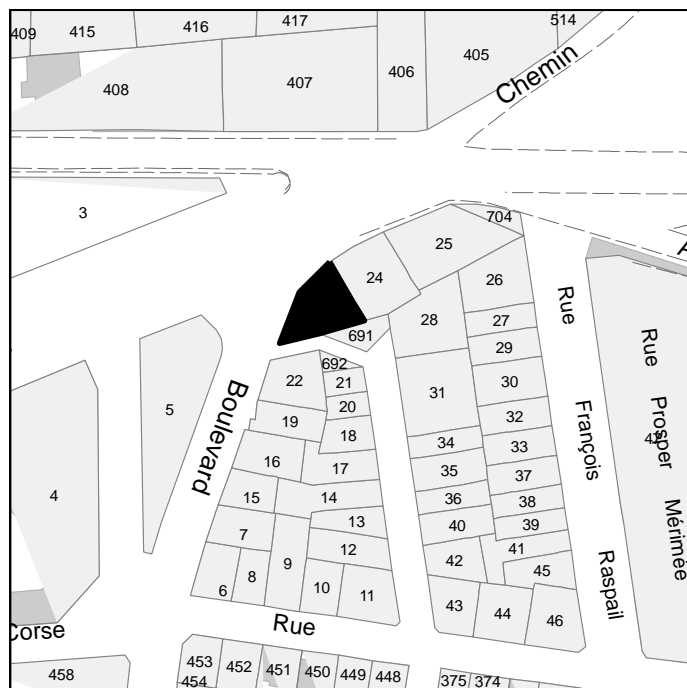


Fiche d'inventaire n°89

Type d'édifice	Habitation individuelle Label patrimoine du XXème siècle
Style	Post Moderne (inspiré de l'œuvre de Richard Neutra Kaufmann House)
Époque	70/80
Description	Structure en béton recouverte de pierre et de bois, qui marquent un contraste fort avec les parties enduites en blanc. Surplomb très marqué de la galerie
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	Abelanet – Bourbon – Dujol -Lacalm
Quartier	Saint-Gaudérique
Adresse	1 avenue de la Cote Vermeille
Cadastre	AW 605
Zone PLU	UC1



46 boulevard Frédéric Mistral



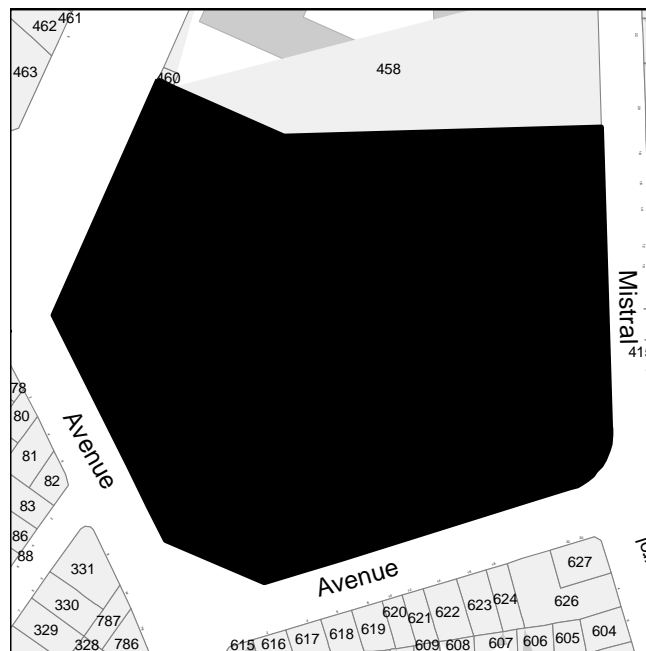
Fiche d'inventaire n°34

Type d'édifice	Immeuble
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème
Description	Immeuble de ville avec traitement des angles en oriel et terrasses remarquable
Éléments à protéger	l'ensemble de la construction, préserver les ouvertures des balcons terrasses d'angle.
Auteur/Architecte	
Quartier	Saint-Jacques
Adresse	46 boulevard Frédéric Mistral
Cadastre	AS 23
Zone PLU	UB1e

L'Atelier d'Urbanisme

Commission Patrimoine

Angle Boulevard Anatole France et avenue Guynemer

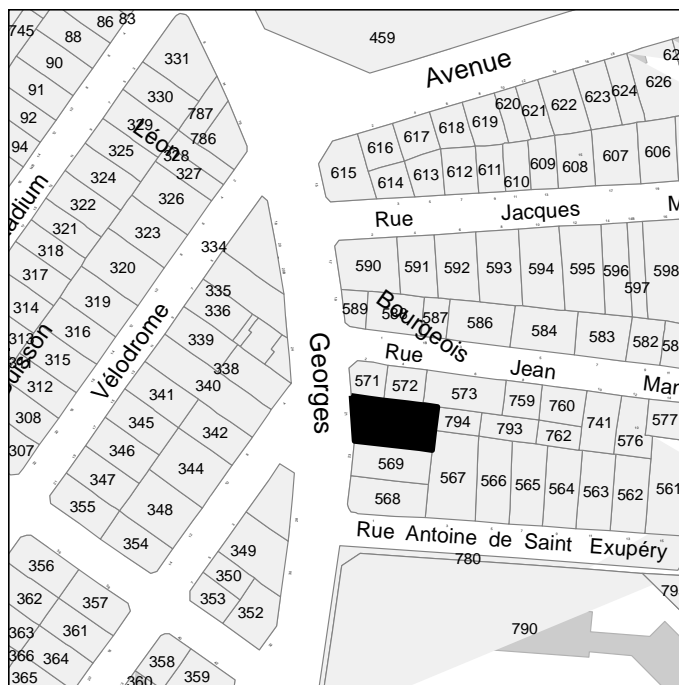


Fiche d'inventaire n°49

Type d'édifice	Equipements publics: écoles primaires Romain Rolland
Style	Régionaliste
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	Façade sur rue très décorée. Façades et arcs plein cintre habillés de briques rouges de parement. Linteaux en béton brut. Entrée monumentale inspirée du « portail roman » (tympan, archivoltes et voitures) encadré de deux « pieds droits » surdimensionnés et supportant deux niches. Soubassement en galets de rivière. Horloge sur fronton à mécanisme. Grilles de défense à RDC et volets roulants PVC en applique (rénovation)
Éléments à protéger	L'ensemble.
Auteur/Architecte	Edouard MAS- CHANCEL 1886-1955
Quartier	Saint-Jacques
Adresse	Angle Boulevard Anatole France et avenue Guynemer
Cadastre	AS 459
Zone PLU	UC3a



21, Avenue Guynemer

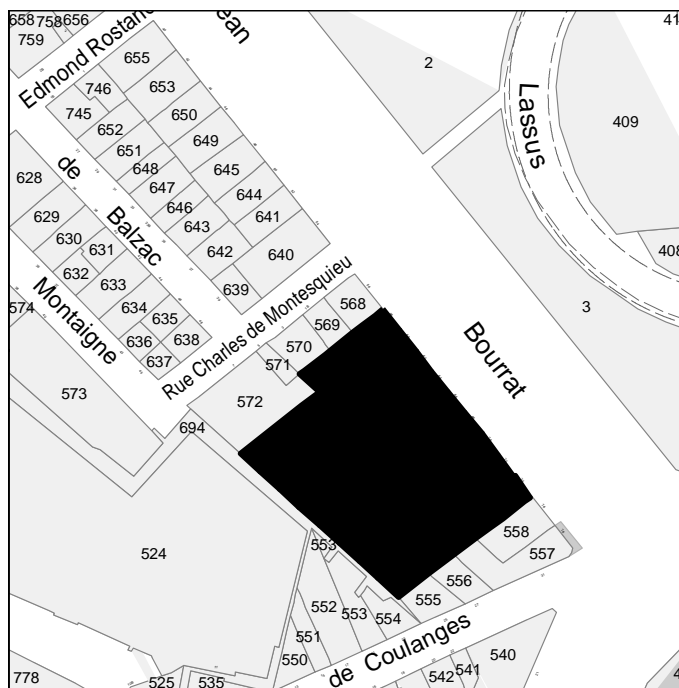


Fiche d'inventaire n°51

Type d'édifice	Maison de ville
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	Oriel horizontal au R+1 sur une imposante jardinière en béton elle-même superposée par une console de même nature. L'ensemble surmonté d'un fronton à consoles latérales et génoise. Habillage de briques rouges et soubassement.
Modifications	2 portes d'entrées en bois, d'origine Menuiseries aluminium du R+1
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Saint-Jacques
Adresse	21, Avenue Guynemer
Cadastre	AX 570
Zone PLU	UB1e



58 à 74, Boulevard Jean Bourrat



Fiche d'inventaire n°60

Type d'édifice	Habitat individuel en bande
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	<p>Maisons issues de la loi Loucheur. Élegant assemblage de couleurs sur ç maisons Plan identique pour chacune d'entre elles.</p> <p>Décors de façades sculptés, peints ou faiencés</p> <p>Ferronneries</p> <p>Avants-toits charpentés bois</p>
Éléments à protéger	la composition d'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Saint-Jacques
Adresse	58 à 74, Boulevard Jean Bourrat
Cadastre	AS 559 à 567
Zone PLU	UB1



Fiche d'inventaire n°60 suite



58



60



62



64



66



68



70

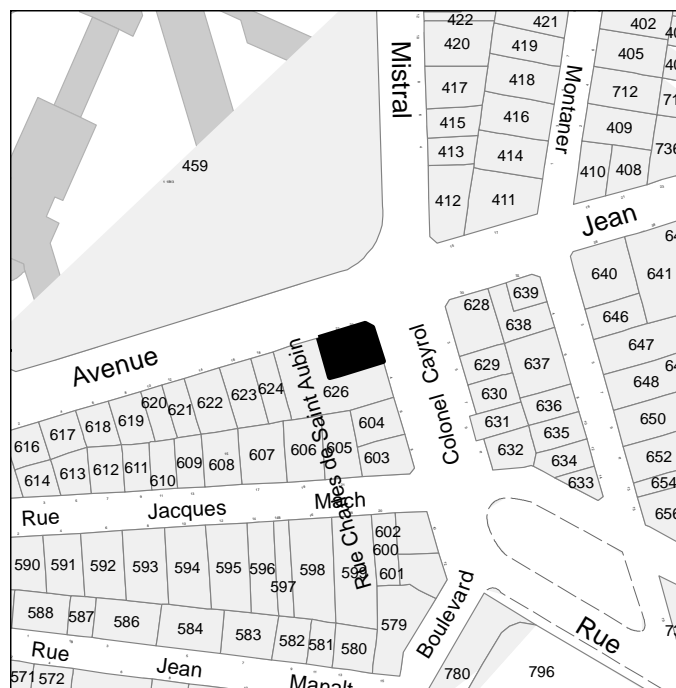


72



74

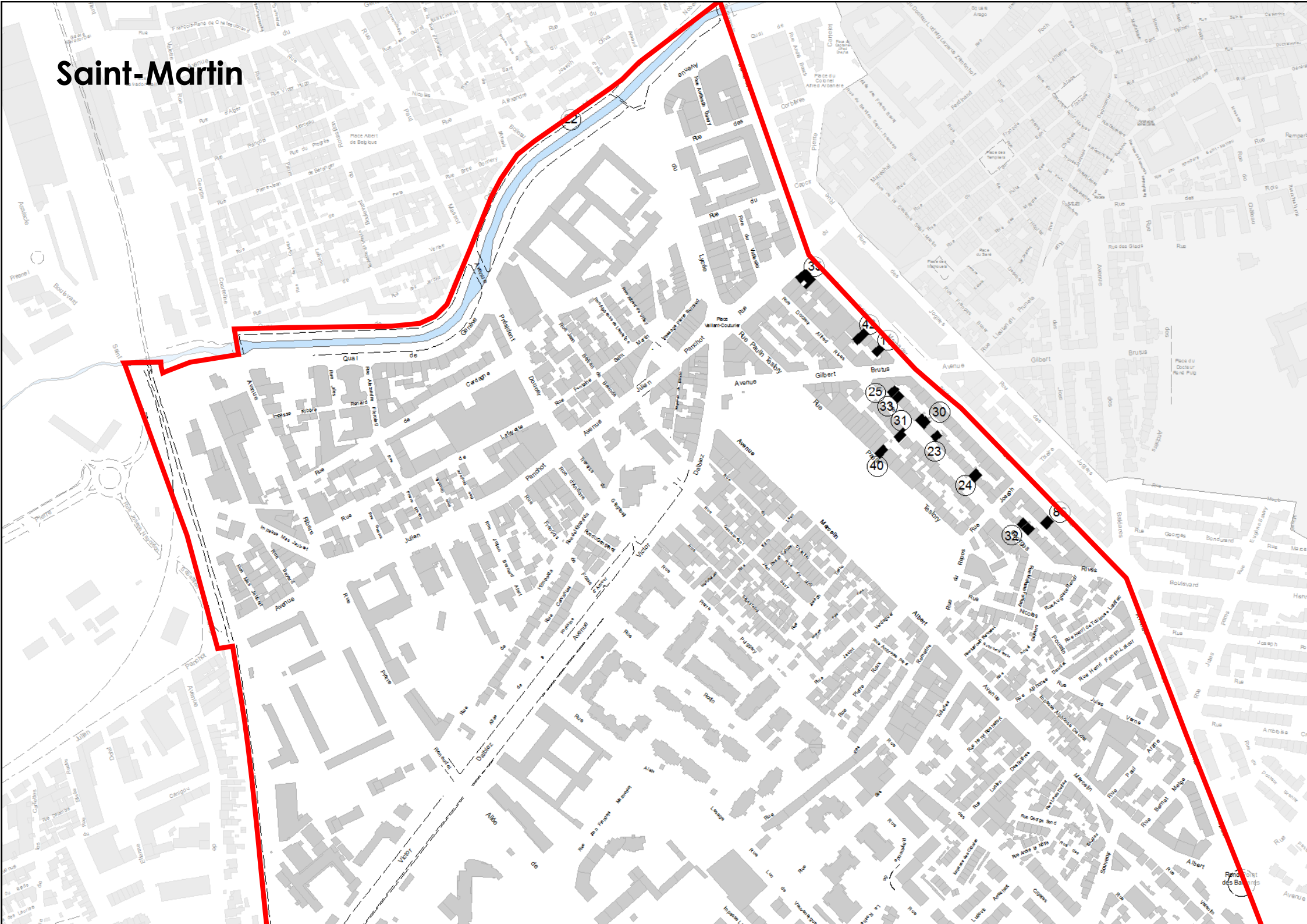
22 Avenue Jean Mermoz



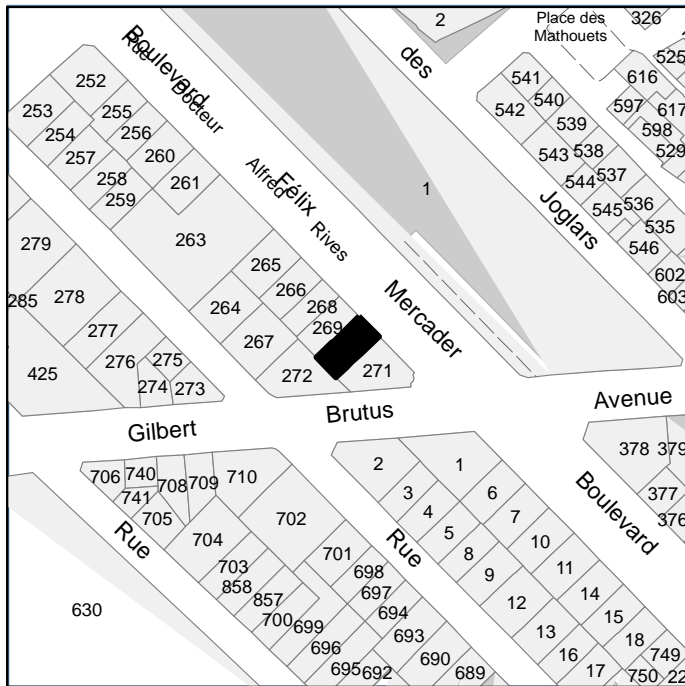
Fiche d'inventaire n°65

Type d'édifice	immeuble
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	Traitement en oriel de l'angle, modénature sur une base de formes géométriques simples ferronnerie
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Saint-Jacques
Adresse	22 Avenue Jean Mermoz / angle Bd Colonel Cayrol
Cadastre	AX 627
Zone PLU	UB1e

Saint-Martin



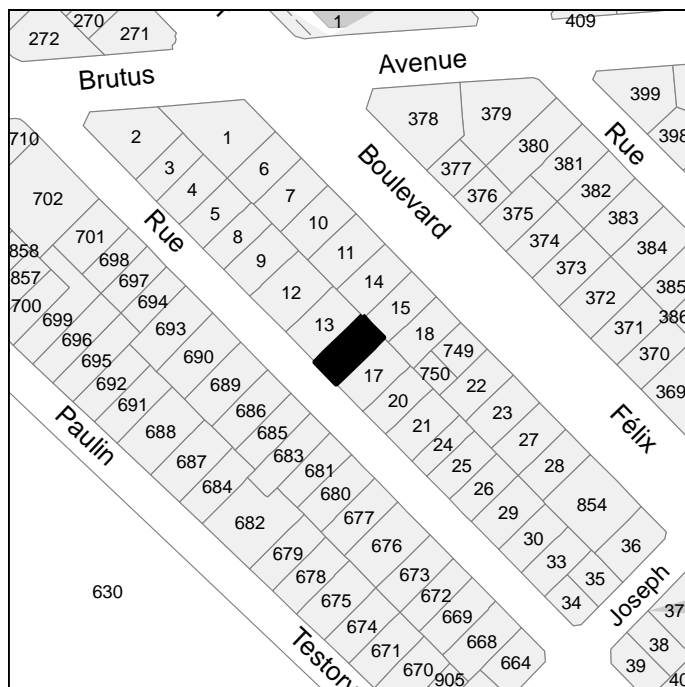
24 Boulevard Félix Mercader



Fiche d'inventaire n°11

Type d'édifice	Hôtel particulier
Style	Art déco régionaliste
Époque	Première moitié XXème
Description	<p>Oriel central sur 2 niveaux et habillé de brique, couronné d'un balcon maçonné, Façade habillée de pierres apparentes arcs en anse de panier sur oriel et plein cintre sur autres ouvertures. Encadrements de baies sur modillons à reliefs de briques ainsi que filets d'étages Génoise sous avant toit et sur consoles de briques Volets roulants intégrés</p>
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Saint-Martin
Adresse	24 Boulevard Félix Mercader
Cadastre	AL 270
Zone PLU	UB1

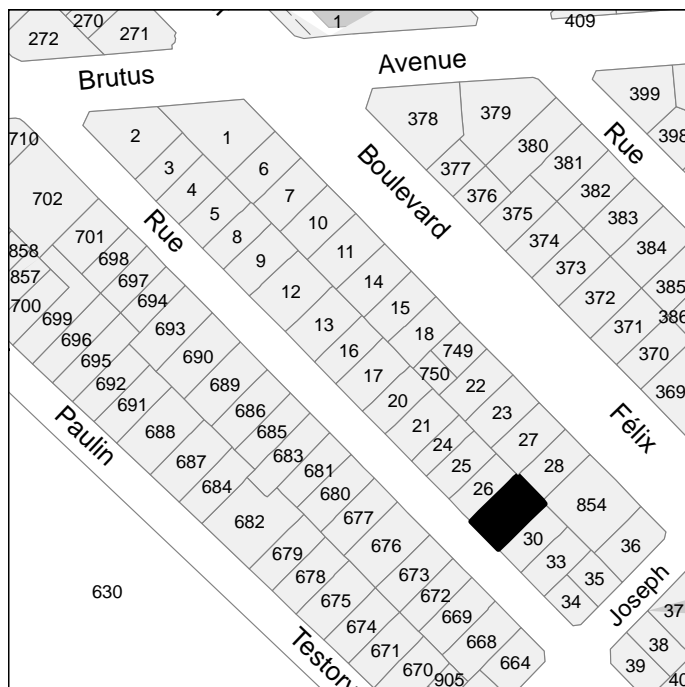
19 rue Georges Rives



Fiche d'inventaire n°23

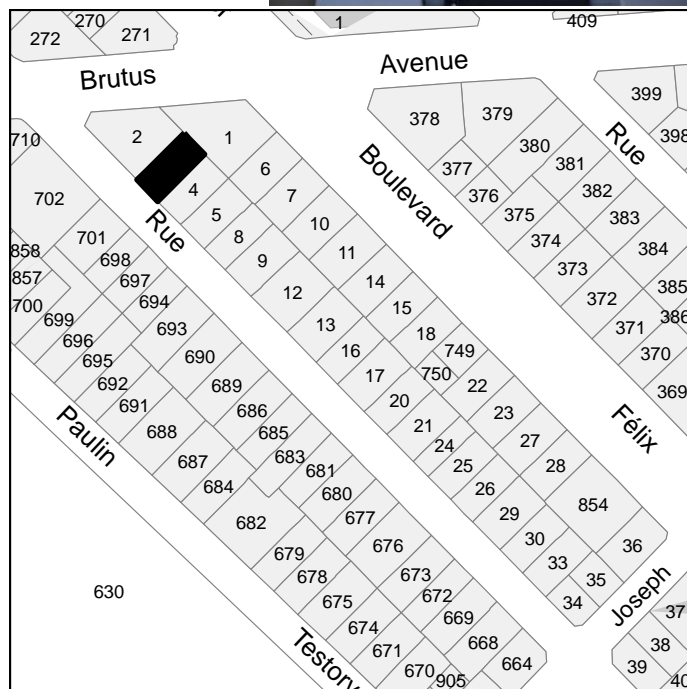
Type d'édifice	Habitation individuelle
Style	Régionaliste
Époque	Première moitié XXème
Description	Oriel et éléments de modénature, composition de façade, parement brique et pierre Génoise généreuse en briques, Clôture dessinée.
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Saint-Martin
Adresse	19 rue Georges Rives
Cadastre	BE 16
Zone PLU	UB1e

33 rue Georges Rives



Fiche d'inventaire n°24

Type d'édifice	Habitation individuelle
Style	Régionaliste
Époque	Première moitié XXème
Description	Maison de ville à R+1 parement pierre et fenêtres géminées, porte entrée en arc plein cintre. Ferronnerie de clôture dessinée.
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Saint-Martin
Adresse	33 rue Georges Rives
Cadastre	BE 29
Zone PLU	UB1e

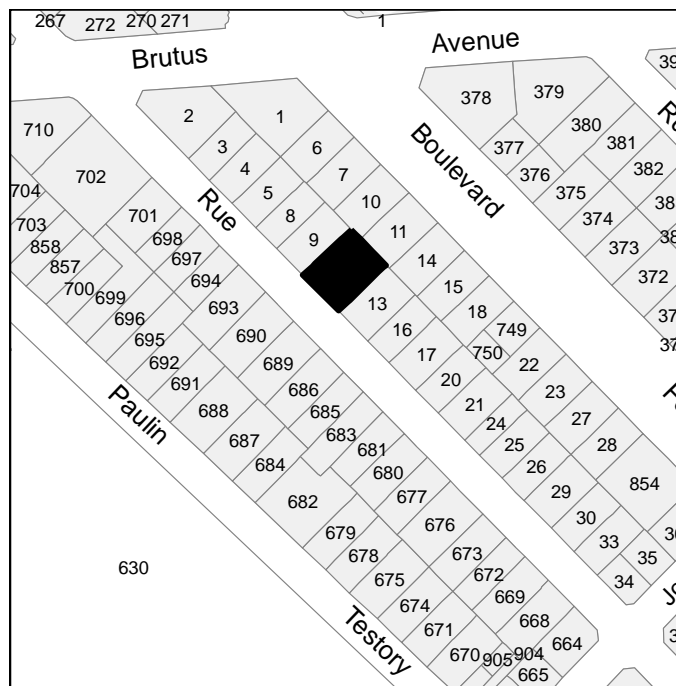


Fiche d'inventaire n°25

Type d'édifice	Maison de ville
Style	Régionaliste (oriental)
Époque	Première moitié XXème
Description	Fenêtres géminées et arcs mauresques. Génoises briques peintes et ferronnerie
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Saint-Martin
Adresse	5 rue Georges Rives
Cadastre	BE 3
Zone PLU	UB1e

5 rue Georges Rives

15 rue Georges Rives

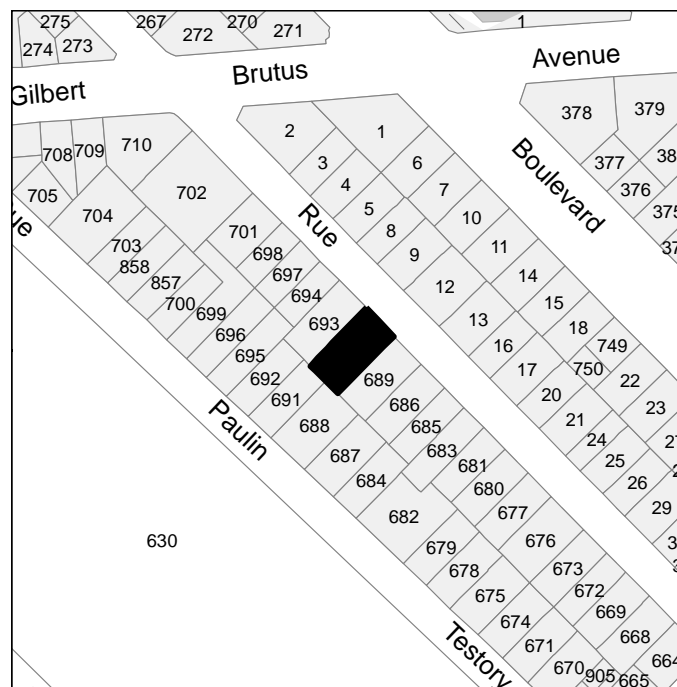


Fiche d'inventaire n°30

Type d'édifice	Habitation individuelle
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème
Description	Maison de ville à R+1 sur entresol Oriels au R+1 sur pilastres entre baies. Garde-corps original sur terrasse de toit. Frise de briques à RDCH
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Saint-Martin
Adresse	15 rue Georges Rives
Cadastre	BE 12
Zone PLU	UB1e



16 rue Georges Rives



Fiche d'inventaire n°31

Type d'édifice	Habitation individuelle
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème
Description	Maison de ville à R+1 Oriel, génoises en briques, arc plein cintre sur entrée Ferronneries Clôture dessinée
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Saint-Martin
Adresse	16 rue Georges Rives
Cadastre	BE 690
Zone PLU	UB1e



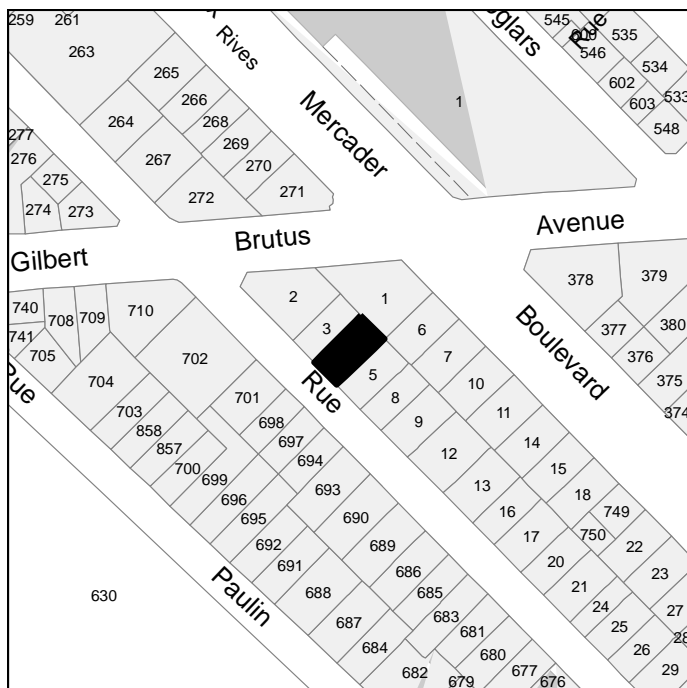


Fiche d'inventaire n°32

Type d'édifice	Habitation individuelle
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème
Description	Maisons de ville à R+1 Sur entresol Deux jumelles parfaites Oriels sur consoles, encadrements de baies, hublots, liaisons entre baies par habillages de briques Enduits incisés Génoises généreuses
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Saint-Martin
Adresse	45 et 47 rue Georges Rives
Cadastre	BE 43 et 44
Zone PLU	UB1e

45 et 47 rue Georges Rives

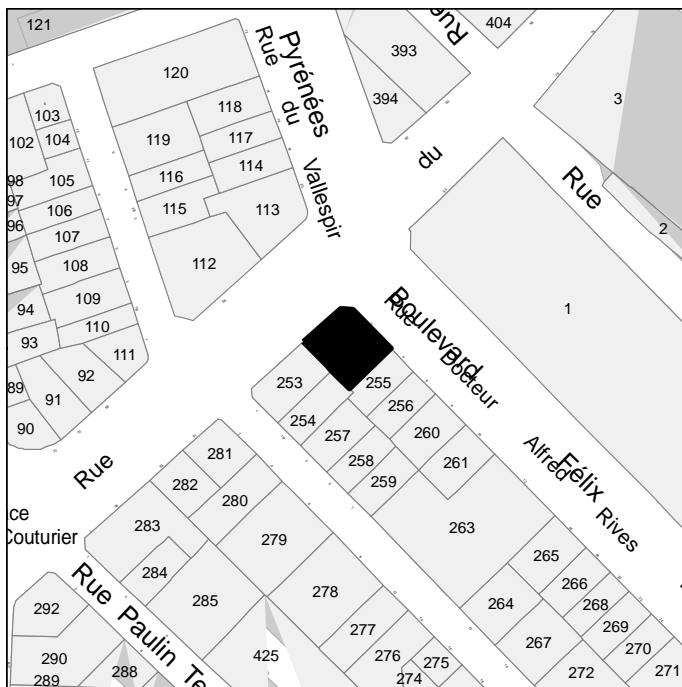
7 rue Georges Rives



Fiche d'inventaire n°33

Type d'édifice	Maison de ville
Style	Art Déco
Époque	Première moitié XXème
Description	Oriel à deux pans sur 2 niveaux Jardinières en béton sous ouvertures Linteaux décorés Jambages ouvertures rdch: décorés art déco Avant-toits charpente bois peint
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Saint-Martin
Adresse	7 rue Georges Rives
Cadastre	BE 4
Zone PLU	UB1e

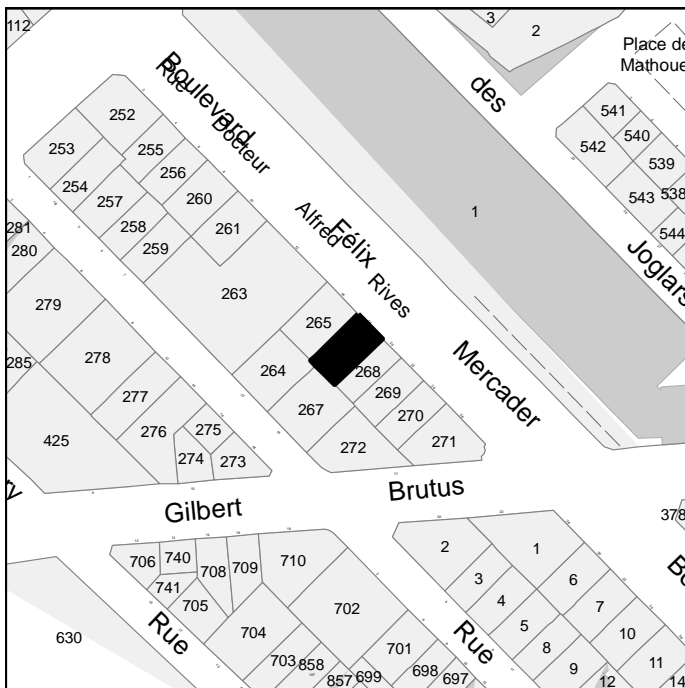
2 Boulevard Félix Mercader



Fiche d'inventaire n°35

Type d'édifice	Immeuble
Style	Art Déco
Époque	début XXème s.
Description	<p>Composition originale: rotondes sur 3 niveaux formant angle entre les 2 avenues</p> <p>Verticale d'ouvertures à gauche terminée par un balcon maçonné et une ouverture en arc plein cintre</p> <p>Balcon filant au r+3, formant loggia mais à ce jour: fermée par menuiseries alu (?)</p> <p>Encadrements surdimensionnés et moulurés sur 3 niveaux</p> <p>Œils de bœuf</p>
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Saint-Martin
Adresse	2 Boulevard Félix Mercader Angle rue Mal Foch
Cadastre	AL 252
Zone PLU	UB1

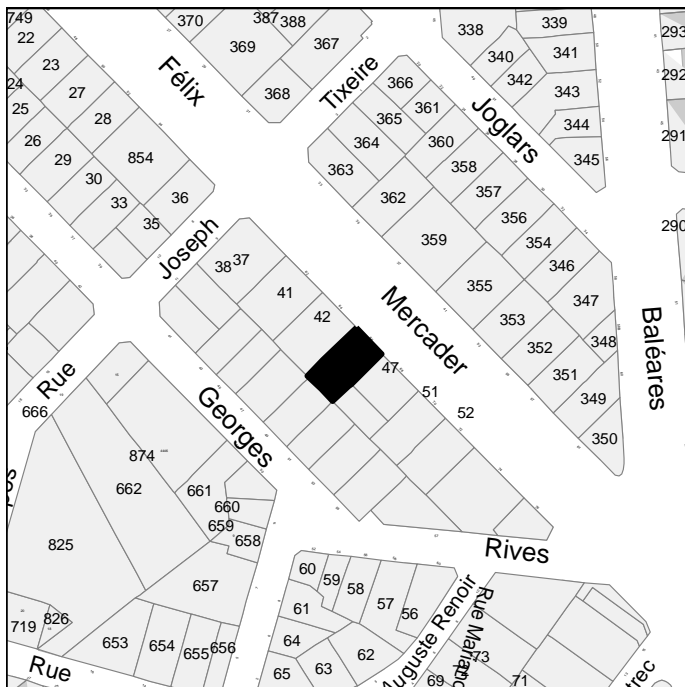
18 Boulevard Félix Mercader



Fiche d'inventaire n°42

Type d'édifice	Immeuble
Style	Pur Art Déco
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	Oriel unique sur socle maçonné et encadré de pilastres en briques Listels en « w » originaux Œils de bœuf, jambages d'ouvertures en briques apparentes Menuiseries bois extérieures au dessin d'origine Couleur d'enduit: bleue
Modifications	Volets roulants intégrés (Enseigne «pizza» et climatiseurs peu esthétiques)
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Saint-Martin
Adresse	18 Boulevard Félix Mercader
Cadastre	AL 266
Zone PLU	UB1

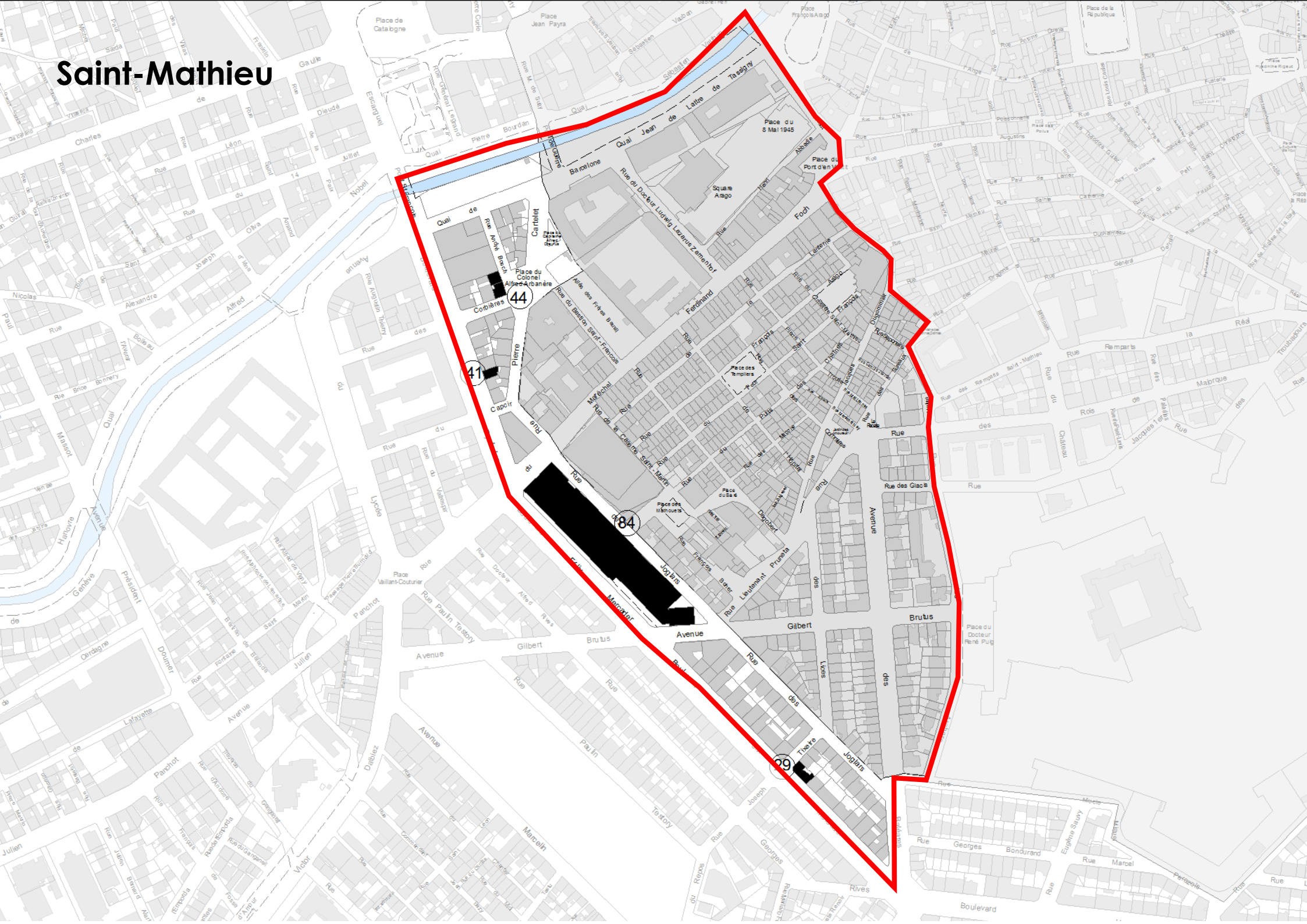
66 Boulevard Félix Mercader



Fiche d'inventaire n°86

Type d'édifice	Immeuble collectif
Style	Post Moderne
Époque	60/70
Description	<p>Composition simple et répétitive, sans décoration</p> <p>Menuiseries de façades au nu extérieur: accentue le graphisme de la façade</p> <p>Bandeaux vitrés sur toute la largeur de la façade</p> <p>Originalité: bandeau vitré en partie basse des pièces en façade: au dessus des plinthes.</p>
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	ADL: Abelanet- Dujol-Lacalm
Quartier	Saint-Martin
Adresse	66 Boulevard Félix Mercader
Cadastre	BE 46
Zone PLU	UB1

Saint-Mathieu



33 Boulevard Mercader

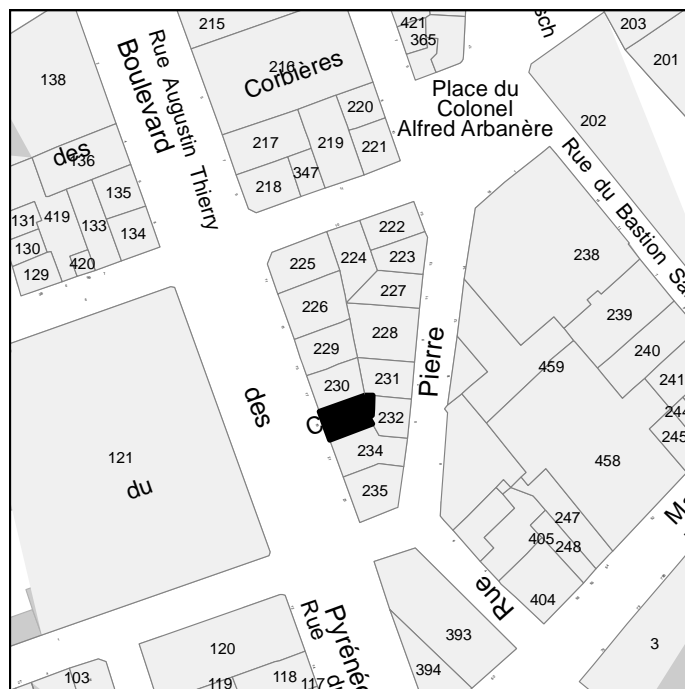


Fiche d'inventaire n°29

Type d'édifice	Habitat collectif R+3
Style	Art Déco
Époque	années 1940
Description	<p>Grand paquebot de brique formant angle de rues. Oriel à gauche, retraits à droite formant loggia. Opposition brique / enduit blanc Bandeau – linteau en béton, reposant sur des pilastres en béton au rdc et supportant l'angle de brique Garde-corps terrasse style « paquebot » Faux bossage de pierre au rdc</p>
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Saint-Mathieu
Adresse	33 Bd Mercader, angle rue J.Tixeire
Cadastre	AY 363
Zone PLU	UB1



19 Boulevard des Pyrénées



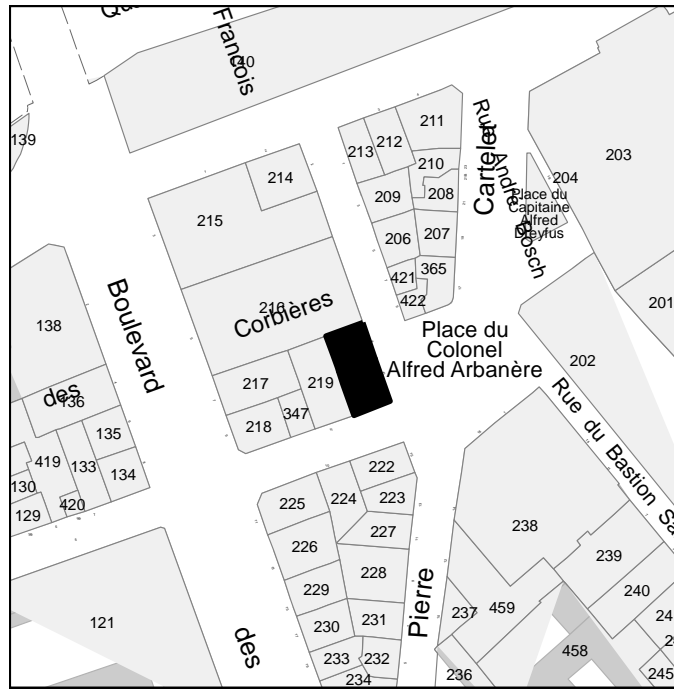
Fiche d'inventaire n°41

Type d'édifice	Immeuble
Style	Art Déco régionaliste
Époque	Années 1940
Description	Beaucoup de petits détails: Balcons sur consoles moulurées, faux appareillage de moellons, ferronneries de balcons, frises à relief de briques, linteaux et jambages d'ouvertures en créneaux de briques Chapelle haute de toit: ouverture tiercée en arc plein cintre, décor de barbotine, avant-toit de charpente bois...
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Saint-Mathieu
Adresse	19 Bd des Pyrénées
Cadastre	AL 233
Zone PLU	UB1

L'Atelier d'Urbanisme

Commission Patrimoine

8 et 10 place du Colonel Arbanère



Fiche d'inventaire n°44

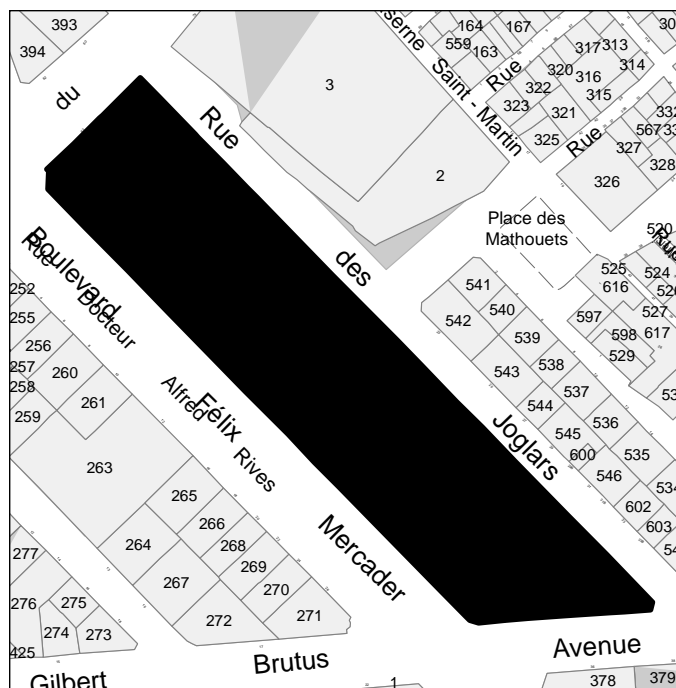
Type d'édifice	Immeuble
Style	Art Déco régionaliste
Époque	Première moitié XXème siècle
Description	<p>Le n°10 a été construit en 1er et le n°08 a constitué son extension L'angle en rotonde-oriel définit parfaitement celui des deux rues</p> <p>Le travail de la brique est remarquable: arrondis, décrochés, garde-corps style « paquebot, yeux de bœuf, claustras, Corniches et encadrements, pilastres encadrant un bas-relief au R+3</p> <p>Extension + tardive, traitée différemment.</p>
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	Férid MUCHIR
Quartier	Saint-Mathieu
Adresse	8 et 10 place du Colonel Arbanère angle avec rue des Corbières
Cadastre	AL 220 et 221
Zone PLU	UB1



L'Atelier d'Urbanisme

Commission Patrimoine

Boulevard Mercader,
rues Foch, Jotglars et
Brutus



Fiche d'inventaire n°84

Type d'édifice	Logements, bureaux galerie commerciale
Style	Post Moderne
Époque	60/70 (après effondrement sous la neige, du garage Citroën en 1956)
Description	Rare immeuble sur 1 boulevard et 3 rues, formant à lui seul un « pâté de maison » Volumétrie en oppositions permettant d'éviter l'effet de « barre » Galerie commerciale et grande surface au rdc et en retrait Parkings en s/sol Revêtement de façades d'origine en carreaux de céramique 2x2, repeint depuis.
Éléments à protéger	L'ensemble
Auteur/Architecte	
Quartier	Saint-Mathieu
Adresse	Angles bd Mercader, rues Foch, Jotglars et Brutus
Cadastre	AK 1
Zone PLU	UB1